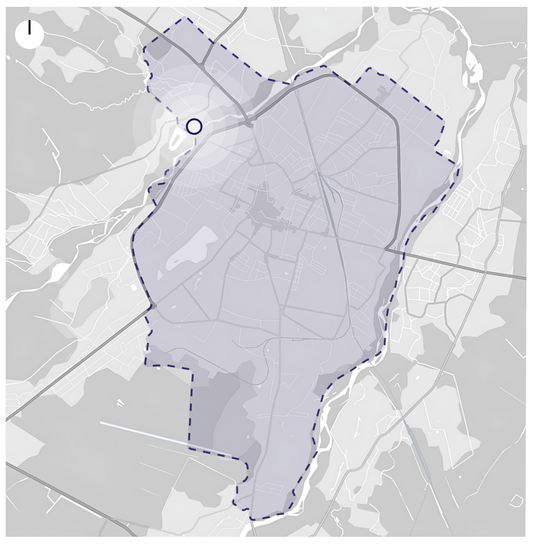
Мистецький центр із багатофункціональним громадським середовищем в м. Івано-Франківськ

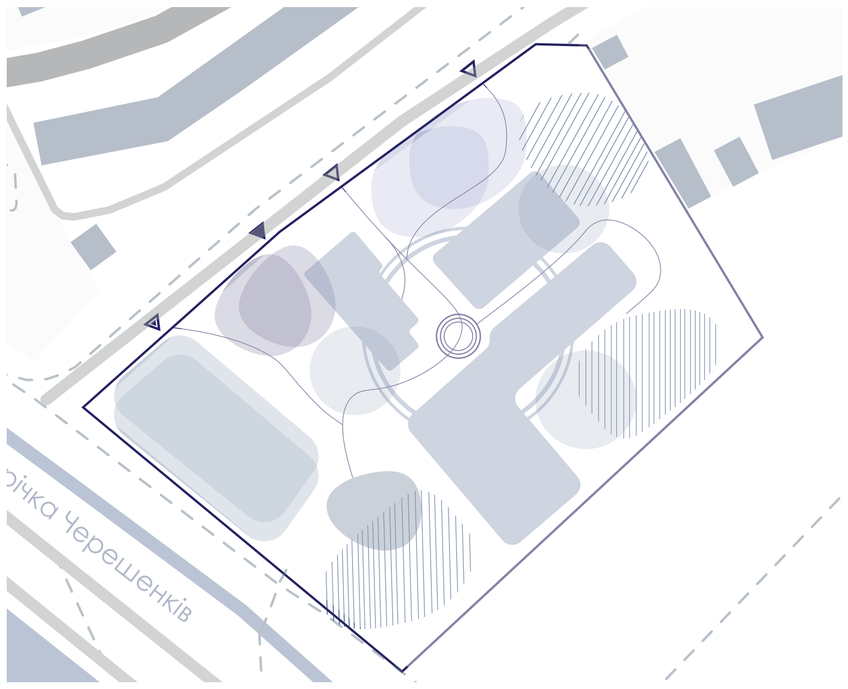
Ситуаційна схема розташування ділянки в структурі м. Івано-Франківськ М1:10 000



Умовні позначення:

- ділянка під забудову
- магістральні дороги
- дороги загальноміського значення
- межі міста
- дороги місцевого значення

Функціональне зонування ділянки



Умовні позначення:

- Головний в'їзд
- Господарський в'їзд
- Вхідна пішохідна зона
- Репрезентативна зона
- Освітня зона
- Рекреаційна зона
- Зона дитячої активності
- Господарська зона
- Зона автостоянок

Ситуаційна схема розташування ділянки та прилеглої території М1:5 000

Умовні позначення:

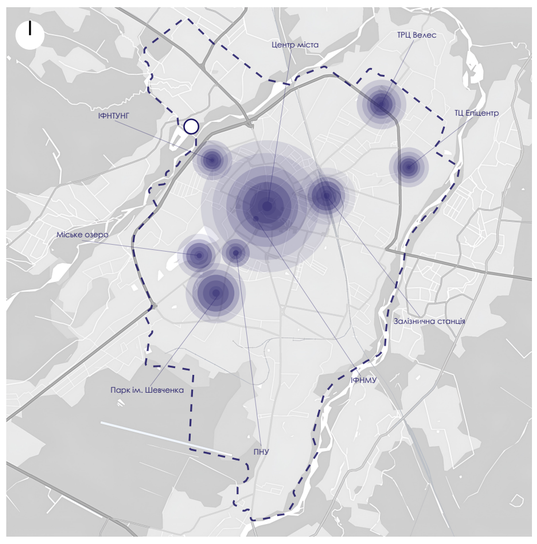
- проєктована ділянка
- житлова забудова
- головні магістралі
- дороги місцевого значення
- пішохідні зв'язки
- водойми

Схема природного каркасу та інсоляційного режиму М1:5 000

Умовні позначення:

- проєктована ділянка
- житлова забудова
- водойми
- лінія електропередач (ЛЕП)
- зелені масиви
- траєкторія руху сонця
- сектор активного сонячного опромінення
- переважні вітри у теплий період
- переважні вітри у холодний період

Ситуаційна схема скупчення людей в структурі м. Івано-Франківськ М1:10 000



Умовні позначення:

- ділянка під забудову
- магістральні дороги
- дороги загальноміського значення
- місця скупчення людей
- дороги місцевого значення
- межі міста

Фотофіксація ділянки

S W O T

Strengths

Панорамні краєвиди: Прямий вихід до Німецького озера та ріки.

Природне охолодження: Літні вітри з Пн-Зх освіжають ділянку.

Максимальна інсоляція: Південна орієнтація дає багато світла протягом року.

Високий попит: Великий спальний район без жодного культурного центру.

Weaknesses

Зимове продування: Вразливість до холодних вітрів з Пд-Сх та Заходу.

Різкий перегрівіу: Необхідність захисту великих вікон від літнього сонця.

Складні грунти: Високий рівень грунтових вод через близькість водойм.

Віддаленість: Розташування поза історичним центром міста.

Opportunities

Еко-архітектура: Інтеграція набережної в тераси та експлуатований дах будівлі.

Енергоефективність: Використання сонячної енергії (пасивний обігрів / панелі).

Дизайн фасадів: Створення сучасного образу через вертикальні сонцезахисні ламелі.

Новий магніт: Поштовх до розвитку всієї прибережної рекреації Пасічної.

Threats

Підтоплення: Сезонні коливання рівня води в річці та озері.

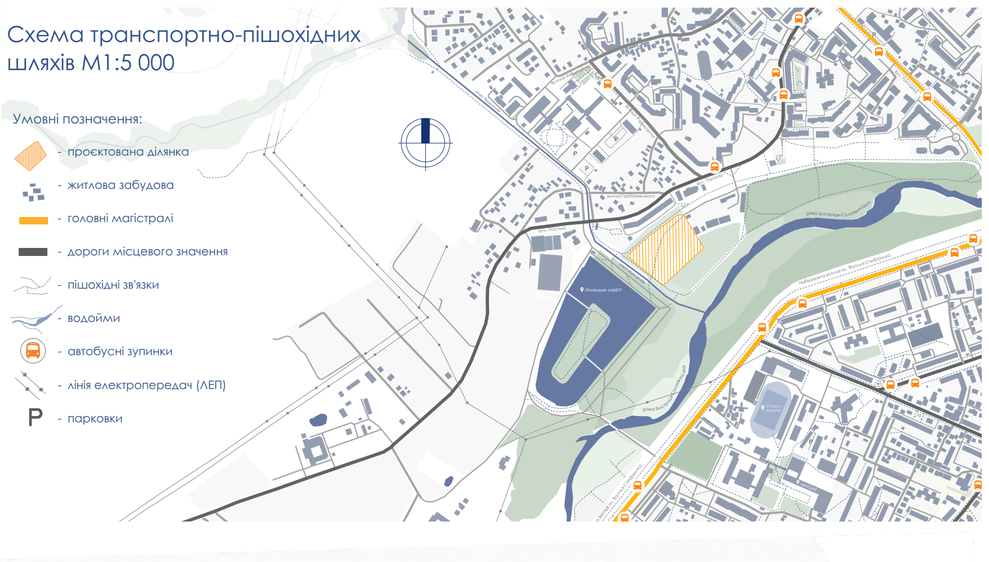
Протяги: Різкий виникнення аеродинамічних труб між стінами будівлі.

Дисонанс: Загроза порушити масштаб природного ландшафту занадто масивною архітектурою.

Схема транспортно-пішохідних шляхів М1:5 000

Умовні позначення:

- проєктована ділянка
- житлова забудова
- головні магістралі
- дороги місцевого значення
- пішохідні зв'язки
- водойми
- автобусні зупинки
- лінія електропередач (ЛЕП)
- P - парковки



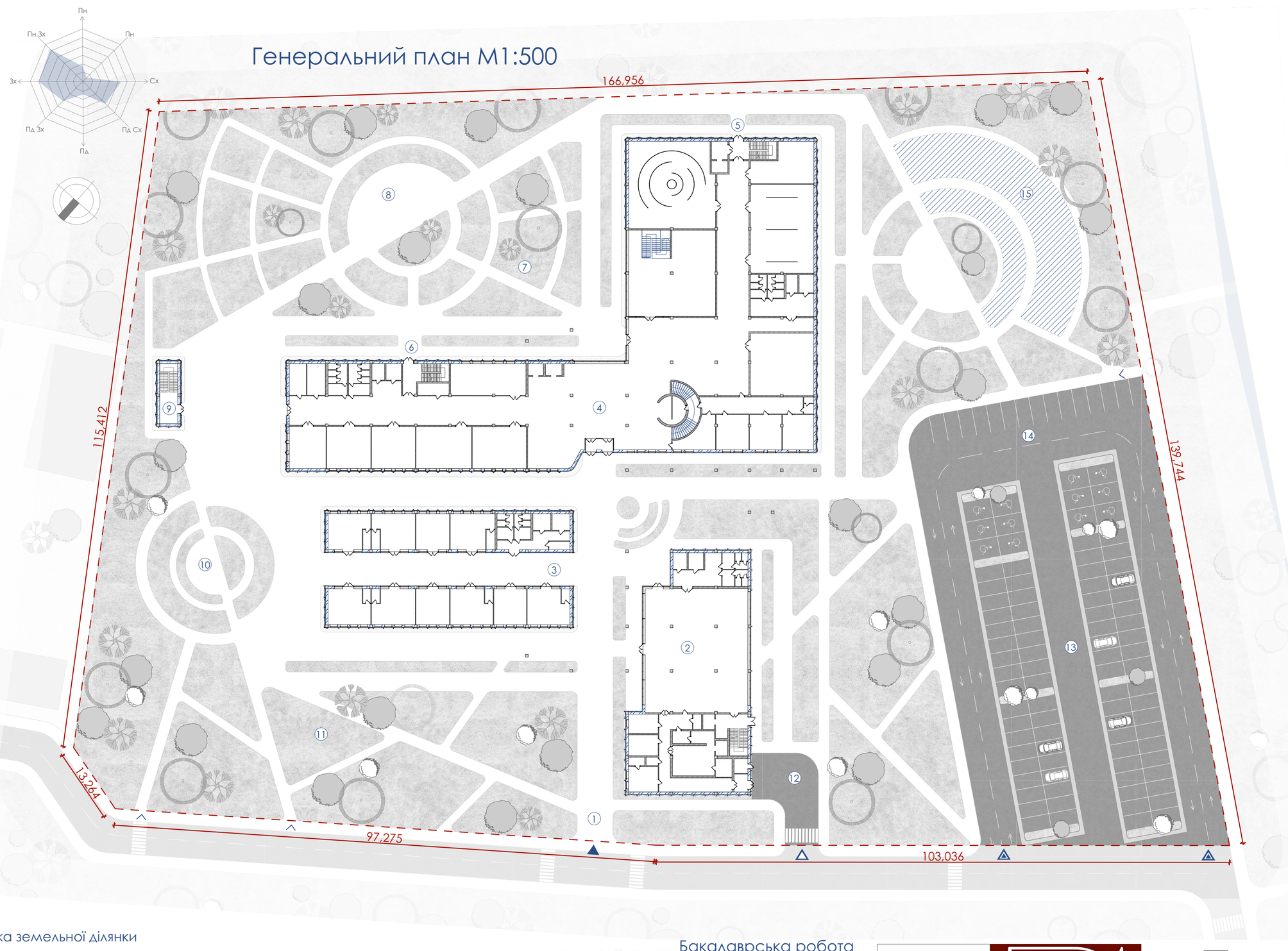
Експлікація генплану

1. Головний вхід на територію
2. Кафе-коворкінг
3. Торговельна зона
4. Головний корпус центру
5. Евакуаційний вихід
6. Евакуаційний вихід
7. Навчально-відпочинкова зона
8. Рекреаційна зона
9. Аварійний вихід укриття
10. Відпочинкова зона
11. Репрезентативна зона
12. Господарський заїзд
13. Автостоянка для відвідувачів
14. Автостоянка для персоналу
15. Дитячий ігровий майданчик

ТЕП генплану

1. Площа земельної ділянки — 2,5 га
2. Площа забудови — 4 750 м²
3. Відсоток забудови — 19,0 %
4. Поверховість — 3 поверхи
5. Загальна площа будівлі — 11 749 м²
6. Площа твердого покриття — 10 558 м²
7. Площа озеленення — 9 692 м²
8. Відсоток озеленення — 38,8 %

Генеральний план М1:500

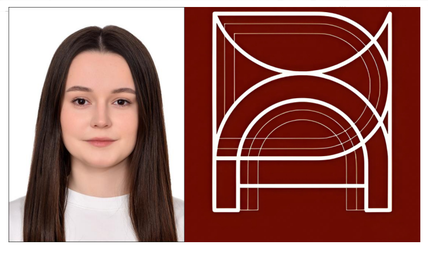


Умовні позначення:

- Господарський в'їзд
- Пішохідні доріжки
- Дитячий майданчик
- Газон
- Зелені насадження
- Межа земельної ділянки
- Головний пішохідний вхід
- В'їзд на парковку
- Другорядні пішохідні входи

Бакалаврська робота
Мистецький центр із багатофункціональним громадським середовищем в м. Івано-Франківськ

Національний
Технічний університет Нафти і Газу
Виконала: Івасишин В.В.
Керівник: Кельба С.С.



Фасад в осях 19-1 М1:500

Фасад в осях 1-19 М1:500

ТЕП -1-го поверху

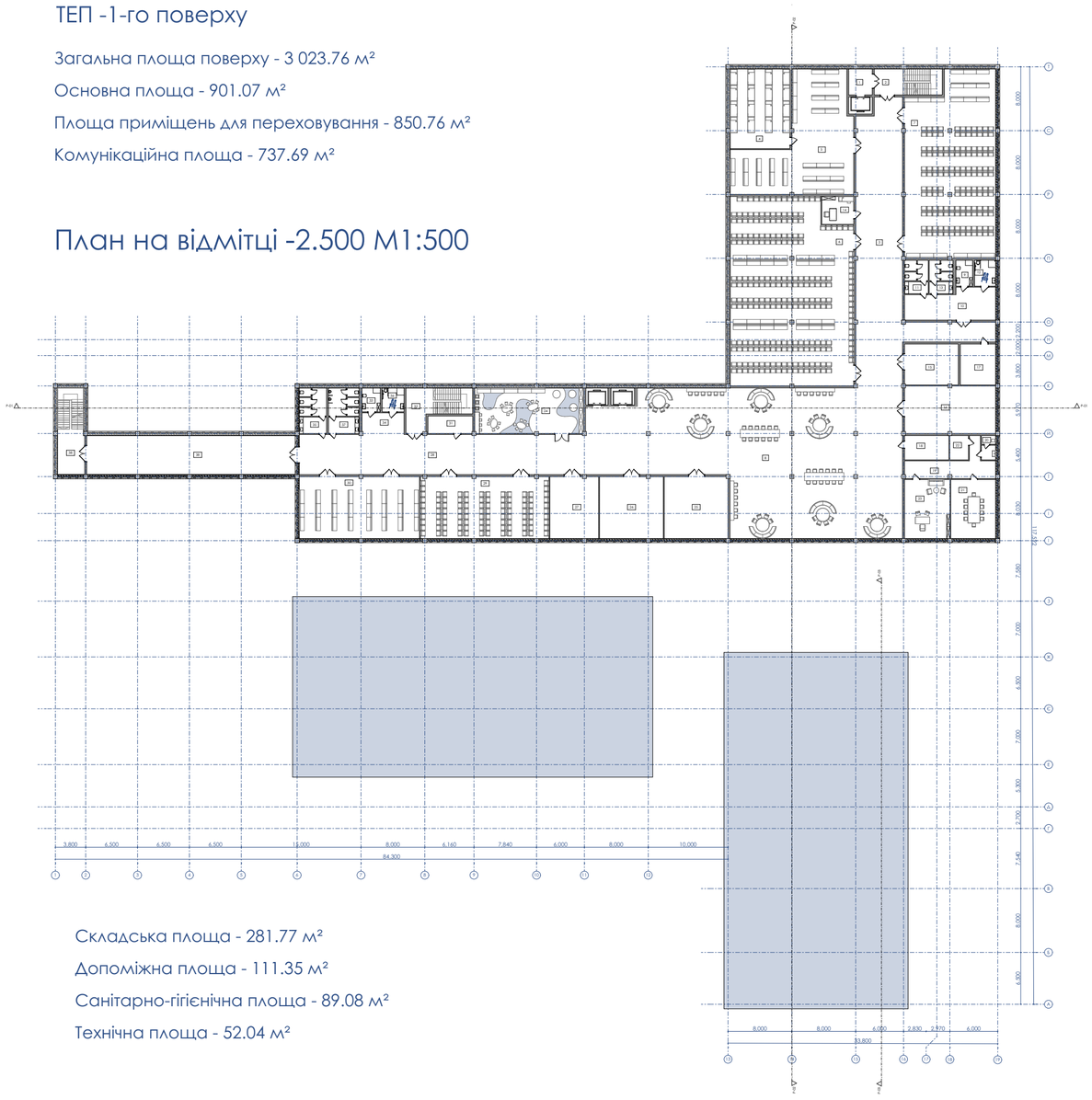
Загальна площа поверху - 3 023.76 м²

Основна площа - 901.07 м²

Площа приміщень для переховування - 850.76 м²

Комунікаційна площа - 737.69 м²

План на відмітці -2.500 М1:500



Складська площа - 281.77 м²

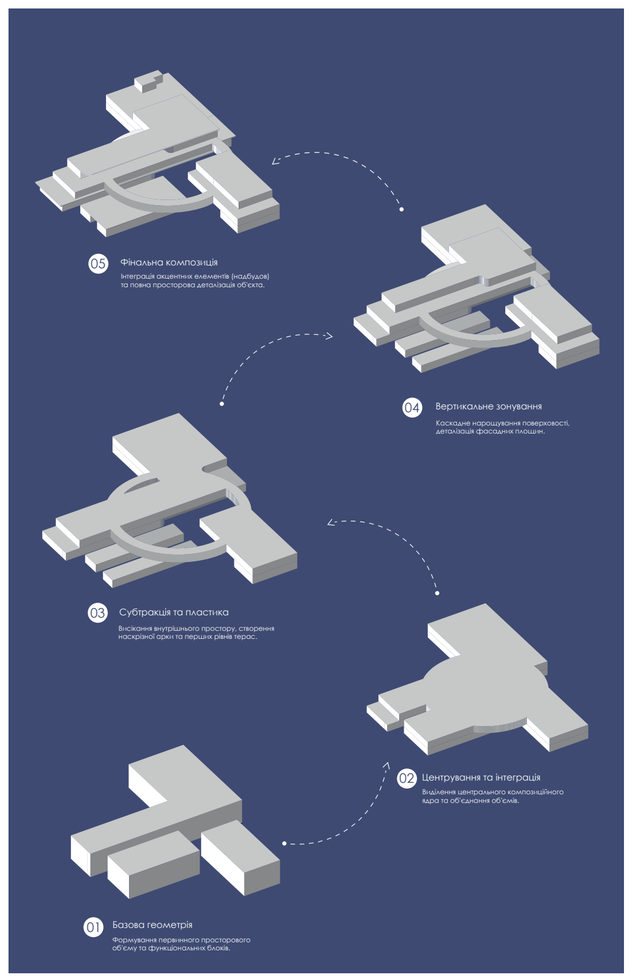
Допоміжна площа - 111.35 м²

Санітарно-гігієнічна площа - 89.08 м²

Технічна площа - 52.04 м²

Експлікація приміщень -1-го поверху		
№	Назва	Площа
1	Ліфтовий хол	9.56
2	Сходова клітка	27.75
3	Коридор	237.82
4	Приміщення для відпочинку	74.83
5	Приміщення для МНГ	160.31
6	Приміщення для переховування	352.67
7	Приміщення для переховування	255.65
8	Універсальний зал	588.82
9	Кімната матері і дитини	7.02
10	Коридор	41.34
11	Санвузол жіночий	12.69
12	Санвузол МГН	8.79
13	Санвузол чоловічий	12.68
14	Медичний пункт	14.12
15	Складське приміщення	34.75
16	Складське приміщення	68.05
17	Вентиляційна камера	22.67
18	Серверна	17.06
19	Коридор	29.50
20	Санвузол	5.43
21	Приміщення персоналу	41.46
22	Комірчина	7.11
23	Диспетчерська	41.94
24	Дитяча кімната	77.11
25	Складське приміщення	62.22
26	Складське приміщення	62.15
27	Складське приміщення	47.49
28	Коридор	181.83
29	Приміщення для переховування	125.13
30	Приміщення для переховування	117.31
31	Електрощитова	12.31
32	Сходова клітка	33.19
33	Кімната матері і дитини	6.81
34	Коридор	13.65
35	Санвузол жіночий	19.59
36	Санвузол МГН	8.13
37	Санвузол чоловічий	21.77
38	Коридор	127.14
38	Сходова клітка	35.91
	Загальна	3,023.76 м²

Схема формоутворення



ТЕП 1-го поверху

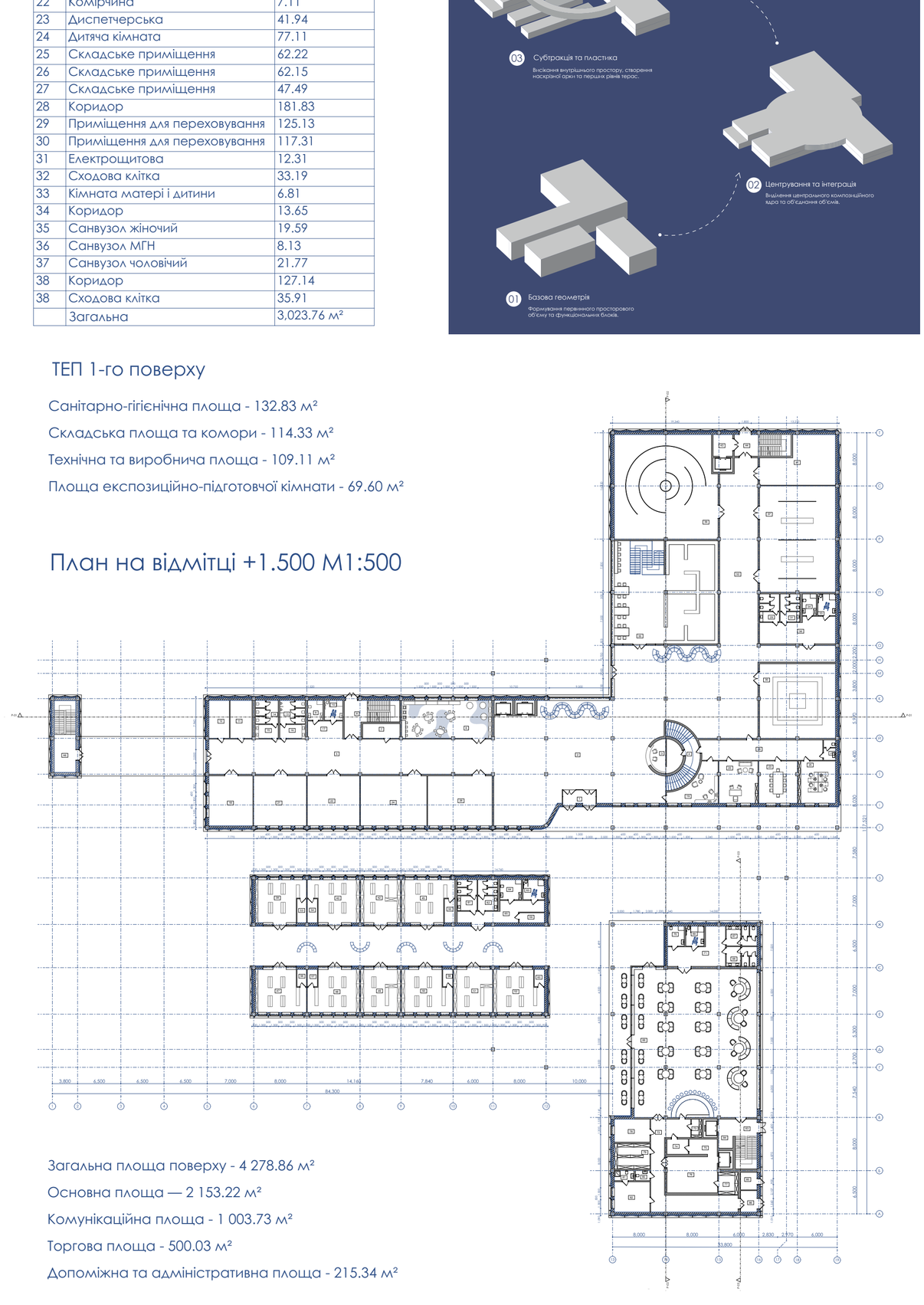
Санітарно-гігієнічна площа - 132.83 м²

Складська площа та комори - 114.33 м²

Технічна та виробнича площа - 109.11 м²

Площа експозиційно-підготовчої кімнати - 69.60 м²

План на відмітці +1.500 М1:500



Загальна площа поверху - 4 278.86 м²

Основна площа — 2 153.22 м²

Комунікаційна площа - 1 003.73 м²

Торгова площа - 500.03 м²

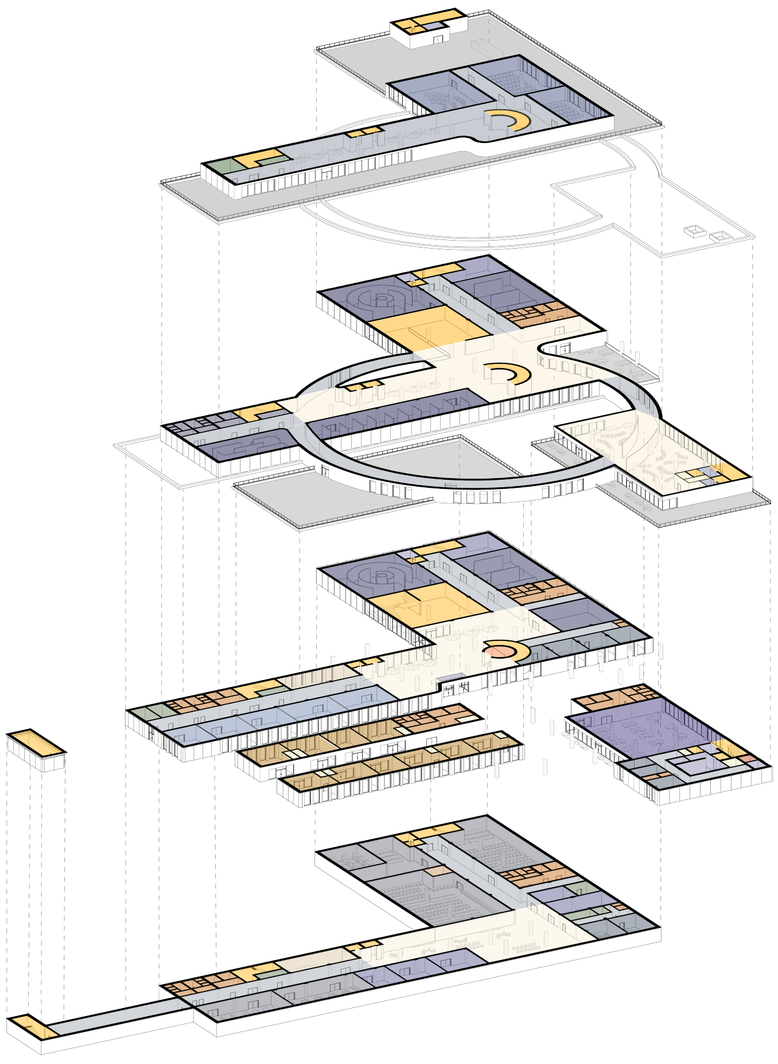
Допоміжна та адміністративна площа - 215.34 м²

Експлікація приміщень 1-го поверху		
№	Назва	Площа
1	Тамбур	11.26
2	Вестибюль	390.97
3	Рецепція	21.80
4	Рецепція	28.56
5	Коридор	226.61
6	Дитяча кімната	77.29
7	Електрощитова	12.31
8	Сходова клітка	33.95
9	Кімната матері і дитини	6.81
10	Санвузол МГН	8.13
11	Технічне приміщення	18.78
12	Технічне приміщення	17.47
13	Санвузол чоловічий	13.45
14	Санвузол жіночий	12.14
15	Коридор	7.07
16	Коридор	7.87
17	Коридор	13.65
18	Майстерня	51.24
19	Приміщення охорони	31.43
20	Кабінет директора	38.11
21	Майстерня	61.67
22	Майстерня	61.22
23	Переговорна кімната	37.54
24	Майстерня	77.51
25	Приміщення персоналу	36.52
26	Майстерня	75.36
27	Санвузол	5.43
28	Коридор	56.17
29	Санвузол жіночий	12.45
30	Виставкова зала	128.02
31	Санвузол чоловічий	12.43
32	Коридор	436.45
33	Санвузол МГН	8.55
34	Кімната матері і дитини	6.77
35	Бібліотека	245.84
36	Коридор	41.30
37	Виставкова зала	184.62
38	Торгове приміщення	47.30
39	Виставкова зала	234.97
40	Торгове приміщення	56.19
41	Експозиційно-підготовча кімната	69.60
42	Торгове приміщення	48.08
43	Ліфтовий хол	10.33
44	Сходова клітка	28.52
45	Торгове приміщення	57.19
46	Сходова клітка	35.88
47	Торгове приміщення	48.84
48	Торгове приміщення	49.95
49	Торгове приміщення	42.04
50	Торгове приміщення	48.99
51	Торгове приміщення	41.01
52	Торгове приміщення	48.63
53	Комірчина	5.10
54	Комірчина	5.44
55	Комірчина	5.55
56	Комірчина	3.68
57	Комірчина	3.92
58	Комірчина	3.84
59	Комірчина	5.59
60	Комірчина	3.88
61	Санвузол жіночий	14.01
62	Санвузол чоловічий	13.71
63	Санвузол МГН	9.52
64	Кімната матері і дитини	9.65
65	Коридор	27.82
66	Зал кафе	420.31
67	Санвузол жіночий	13.63
68	Санвузол чоловічий	14.01
69	Санвузол МГН	8.09
70	Кімната матері і дитини	7.47
71	Коридор	35.44
72	Коридор	68.45
73	Комірчина	4.20
74	Сервірувальна	7.39
75	Мийна посуду	9.59
76	Кухня	41.57
77	Холодильна камера	9.93
78	Кабінет директора	18.89
79	Комірчина	20.28
80	Санвузол	3.26
81	Душ	4.39
82	Приміщення персоналу	25.23
83	Сходова клітка	24.89
84	Передліфтовий хол	9.47
85	Відвантажувальна	6.89
86	Тамбур	8.62
	Загальна	4,257.98 м²

Фасад в осях Т-А М1:500

Фасад в осях А-Т М1:500

Схема функціонального зонування центру



Умовні позначення:

- Вертикальні комунікації
- Горизонтальні комунікації
- Загальні простори відпочинку
- Зал переховування
- Дитяча кімната
- Медичний кабінет
- Адміністративна зона
- Санітарно-гігієнічна зона
- Складські приміщення
- Технічні приміщення
- Тамбур
- Рецепція
- Виставковий зал
- Бібліотека
- Крамниця
- Майстерня
- Комора
- Кафе
- Виробничі приміщення кафе
- Тераса
- Конференц-зал

ТЕП 2-го поверху

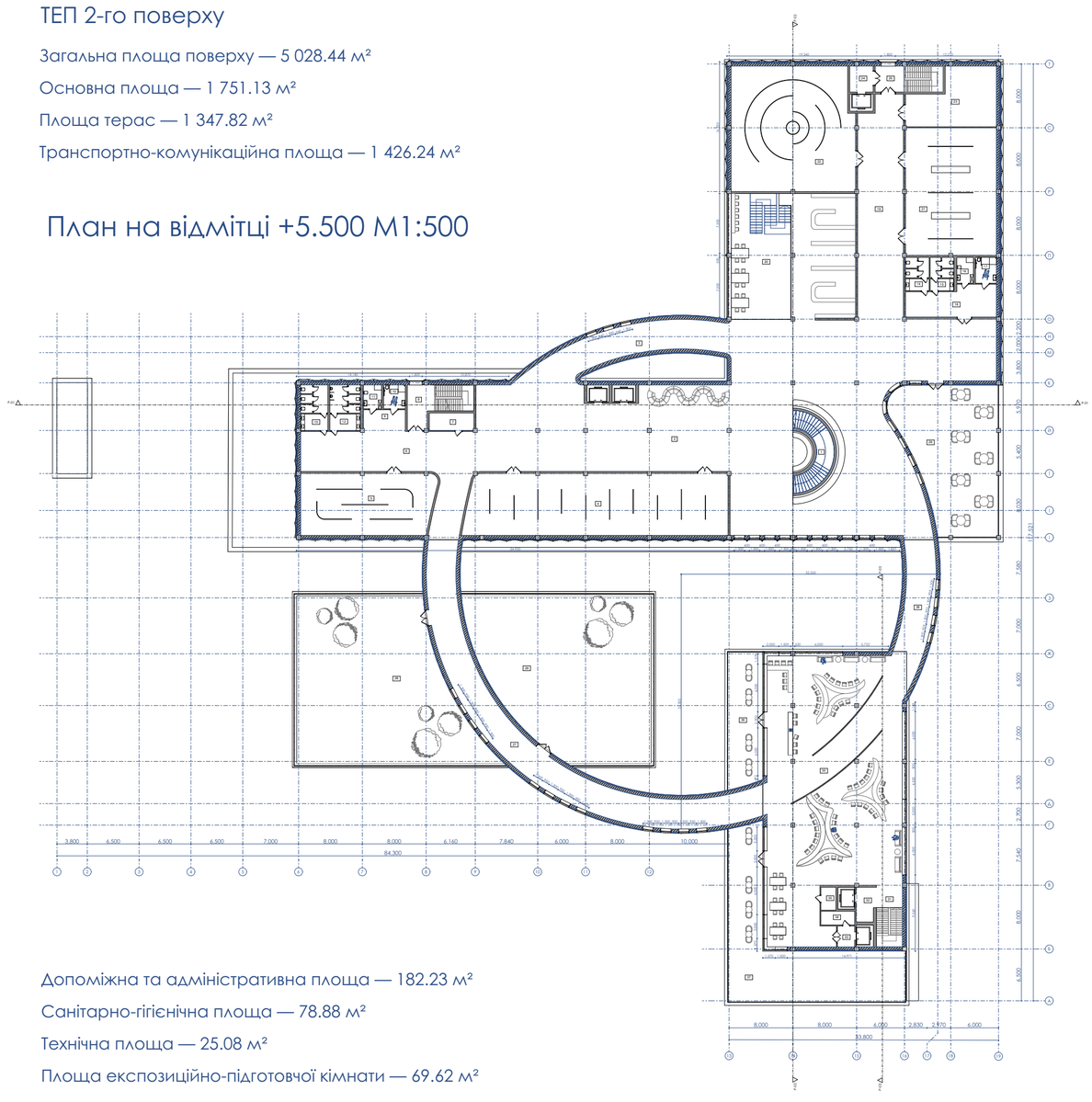
Загальна площа поверху — 5 028.44 м²

Основна площа — 1 751.13 м²

Площа терас — 1 347.82 м²

Транспортно-комунікаційна площа — 1 426.24 м²

План на відмітці +5.500 М1:500



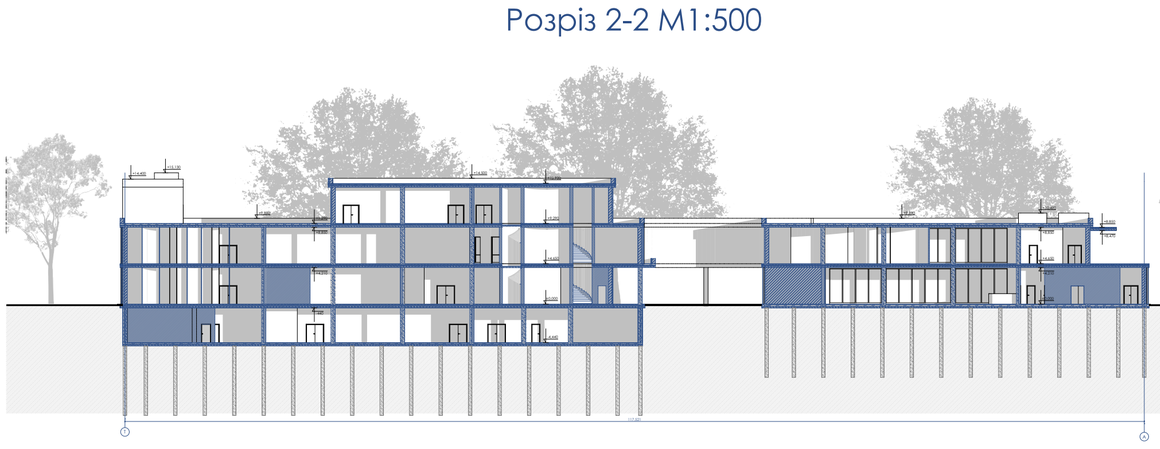
Допоміжна та адміністративна площа — 182.23 м²

Санітарно-гігієнічна площа — 78.88 м²

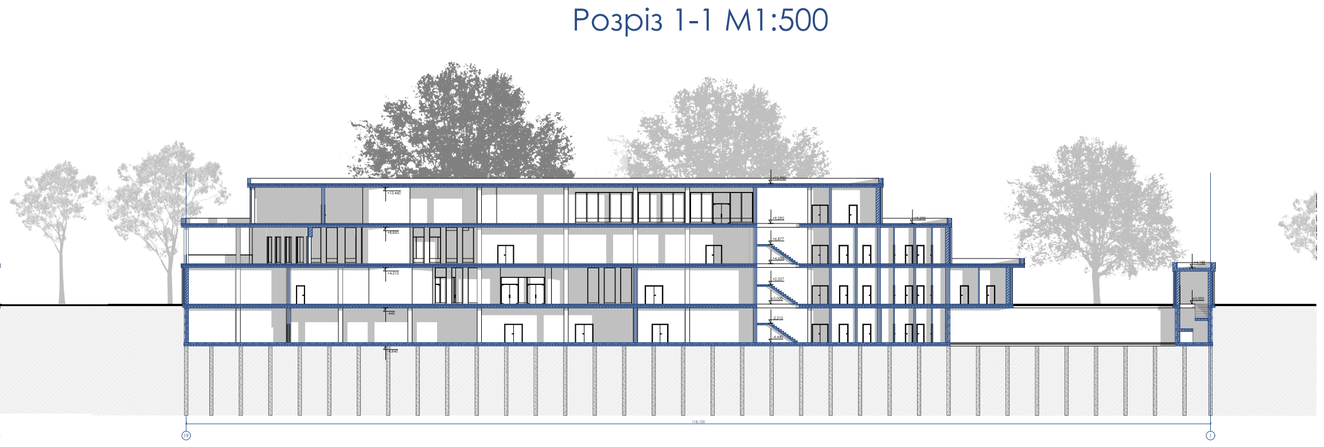
Технічна площа — 25.08 м²

Площа експозиційно-підготовчої кімнати — 69.62 м²

Розріз 2-2 М1:500



Розріз 1-1 М1:500



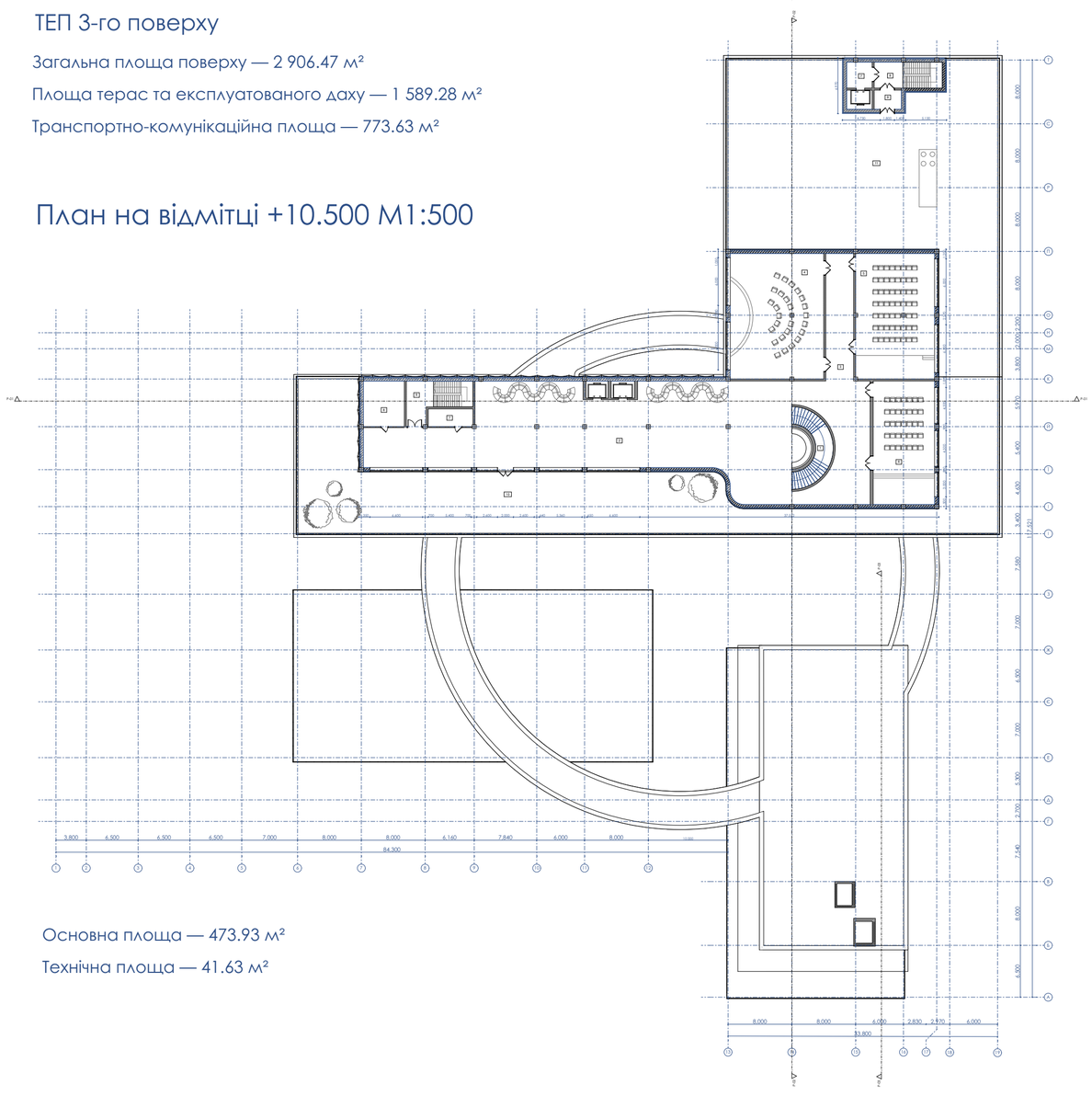
ТЕП 3-го поверху

Загальна площа поверху — 2 906.47 м²

Площа терас та експлуатованого даху — 1 589.28 м²

Транспортно-комунікаційна площа — 773.63 м²

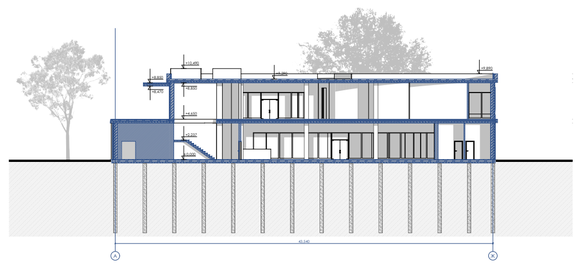
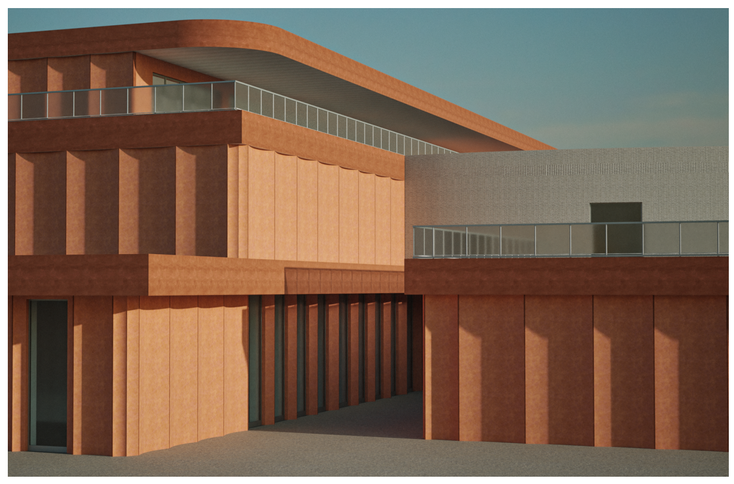
План на відмітці +10.500 М1:500



Основна площа — 473.93 м²

Технічна площа — 41.63 м²

Експлікація приміщень 2-го поверху		
№	Назва	Площа
1	Сходова клітка	28.34
2	Хол	989.74
3	Експозиційна галерея	100.01
4	Виставкова зала	251.80
5	Виставкова зала	126.75
6	Коридор	141.95
7	Технічне приміщення	12.31
8	Сходова клітка	33.92
9	Коридор	13.65
10	Санвузол МГН	8.13
11	Кімната матері і дитини	6.81
12	Санвузол чоловічий	21.77
13	Санвузол жіночий	19.44
14	Санвузол жіночий	12.45
15	Санвузол чоловічий	12.44
16	Кімната матері і дитини	6.77
17	Санвузол МГН	8.55
18	Коридор	41.29
19	Коридор	157.15
20	Бібліотека	249.38
21	Виставкова зала	181.93
22	Виставкова зала	235.01
23	Експозиційно-підготовча кімната	69.62
24	Ліфтовий хол	10.30
25	Сходова клітка	28.51
26	Тераса	212.20
27	Експозиційна галерея	233.84
28	Тераса	405.10
29	Тераса	410.51
30	Коворкінг	556.22
31	Сходова клітка	25.13
32	Ліфтовий хол	10.45
33	Ліфтовий хол	5.66
34	Технічне приміщення	7.33
35	Технічне приміщення	5.44
36	Тераса	70.08
37	Тераса	206.84
38	Експозиційна галерея	68.53
	Загальна	4,985.35 м²

Експлікація приміщень 3-го поверху		
№	Назва	Площа
1	Сходова клітка	28.34
2	Хол	556.95
3	Коридор	136.61
4	Конференц-зал	189.08
5	Конференц-зал	160.25
6	Конференц-зал	124.60
7	Ліфтовий хол	10.50
7	Технічне приміщення	12.43
8	Сходова клітка	27.74
8	Технічне приміщення	29.20
9	Сходова клітка	33.07
9	Тамбур	8.42
10	Тераса	733.22
11	Експлуатований дах	856.06
	Загальна	2,906.47 м²

Розріз 3-3 М1:500