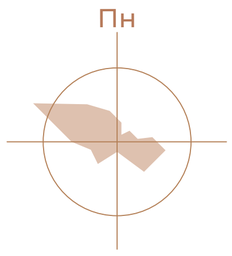
Реконструкція господарських приміщень КНП Лисецька лікарня під реабілітаційний центр

Ситуаційна схема в системі Івано-Франківської області

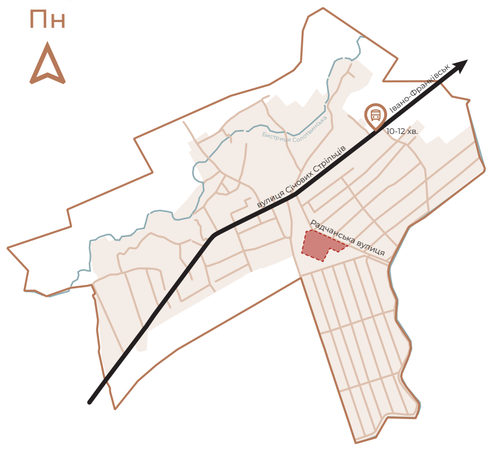




Умовні позначення:

- межі області
- дороги державного значення
- залізнична колія
- обласний центр
- районний центр
- проектована ділянка

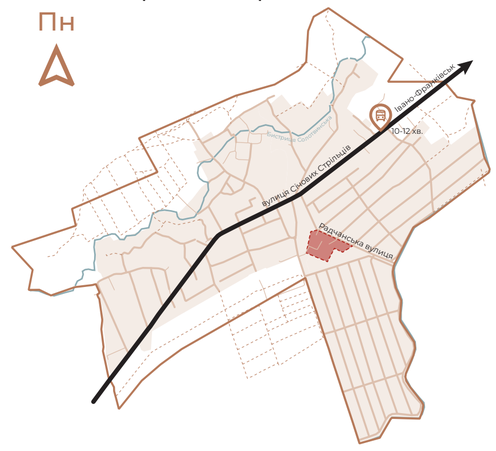
Ситуаційна схема в структурі селища Лисець



Умовні позначення:

- межі населеного пункту
- дорога міжміського значення
- дороги місцевого значення
- автобусна зупинка
- проектована ділянка

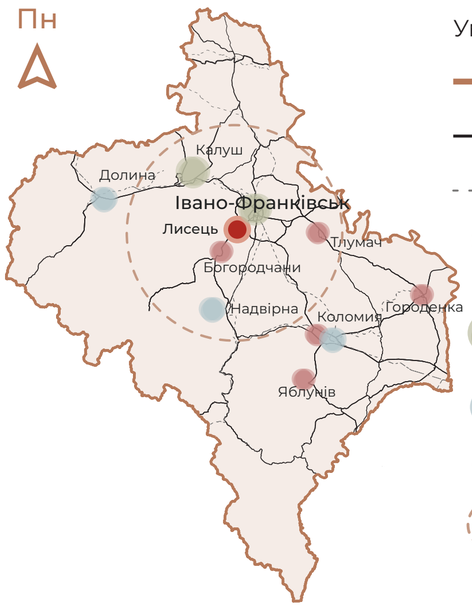
Схема транспортних та пішохідних зв'язків



Умовні позначення:

- межі населеного пункту
- дорога міжміського значення
- дороги місцевого значення
- господарські та службові проїзди
- пішохідні шляхи
- автобусна зупинка
- проектована ділянка

Схема аналізу розташування реабілітаційних функцій в області



Умовні позначення:

- межі області
- дороги державного значення
- залізнична колія
- проєктований об'єкт
- повний комплекс реабілітації (фізична, психологічна, ерготерапія, мовленнєва)
- часткова реабілітація (фізична + окремі напрями)
- лише фізична реабілітація
- зона охоплення проєктованого центру (R ≈ 35 км)

КАРТА ПОТРЕБ КОРИСТУВАЧА



ФІЗИЧНА РЕАБІЛІТАЦІЯ
- зал кінезіотерапії
- підвісні системи
- кабінети фізіотерапії
- масажні кабінети

РЕКРЕАЦІЯ
- напівкритий двір
- терапевтичний сад
- зони відпочинку

ПСИХОЛОГІЧНА ПІДТРИМКА
- кабінети психолога
- групова терапія
- арт-терапія
- ерготерапія

ДОСТУПНІСТЬ
- пандуси
- ліфти
- широкі коридори
- адаптовані санвузли

МЕДИЧНИЙ БЛОК
- кабінет реабілітолога
- кабінет травматолога
- кабінет невролога

БЕЗПЕКА
- укриття цивільного захисту
- пожежна сигналізація
- евакуаційні маршрути

ВХІДНА ГРУПА
- вестибюль
- рецепція
- гардероб
- дитяча кімната

АДМІНІСТРАЦІЯ
- адміністративний блок
- рецепція
- персонал

ВИДИ РЕАБІЛІТАЦІЇ

ПСИХОЛОГІЧНА
- Індивідуальна психотерапія
- Групова терапія
- Робота з ПТСР
- Арт-терапія
- Сенсорна терапіяортезування
- Маніпуляційні процедури

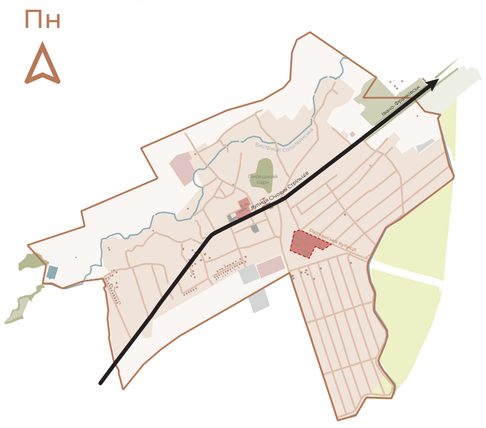
КОГНІТИВНА
- Фізична терапія
- Кінезіотерапія
- Гідрореабілітація
- Протезування та ортезування
- Маніпуляційні процедури



МЕДИЧНА
- Фізична терапія
- Кінезіотерапія
- Гідрореабілітація
- Протезування та ортезування
- Маніпуляційні процедури

СОЦІАЛЬНА
- Фізична терапія
- Кінезіотерапія
- Гідрореабілітація
- Протезування та ортезування
- Маніпуляційні процедури

Схема функціонального зонування



Умовні позначення:

- межі населеного пункту
- дорога міжміського значення
- дороги місцевого значення
- проектована ділянка
- житлова забудова
- рілля
- промислова зона
- кладовище
- громадська зона
- релігійна забудова
- ліс
- сади
- луки
- поле

SWOT

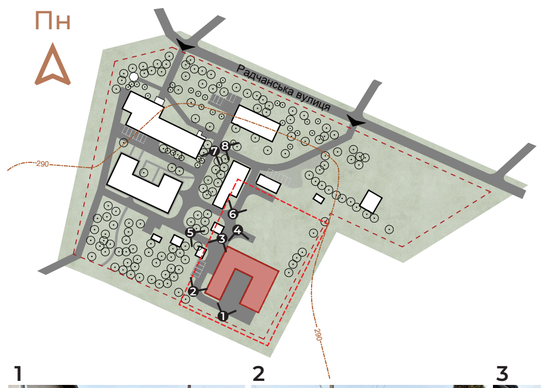
Strengths
- цегляна несуча конструкція
- П-подібна конфігурація з внутрішнім двором
- сприятлива інсоляція
- озеленення та парк лікарні
- об'їзд з трьох сторін

Opportunities
- напівкритий двір як терапевтичний сад
- надбудова другого поверху
- великі вікна замість глухих фасадів

Weaknesses
- глухі фасади гаражного блоку
- відсутність безбар'єрності
- застарілі інженерні мережі
- відсутність укриття
- незадовільний стан фасадів

Threats
- підсилення конструкцій під нові навантаження
- проєктування укриття
- обмежений бюджет реконструкції
- санітарно-захисні відстані

Ситуаційна схема ділянки з видовими точками фотофіксації



Умовні позначення:
- межі ділянки КНП Лисецька лікарня (3,51 га)
- об'єкт реконструкції
- межі проєктованої території (0,49 га)
- в'їзди на ділянку
- видові точки фотофіксації



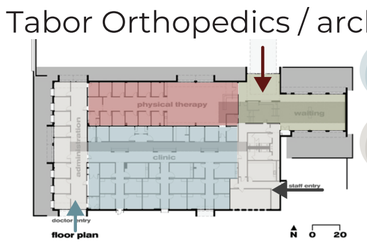
Maggie's Leeds Centre / Heatherwick Studio (Лідс, Англія)



- 35% громадська зона
- 26% рекреаційна зона
- 17% медично-терапевтична зона
- 14% зона фізичної реабілітації
- 8% адміністративно-господарська зона



Tabor Orthopedics / archimania (США)

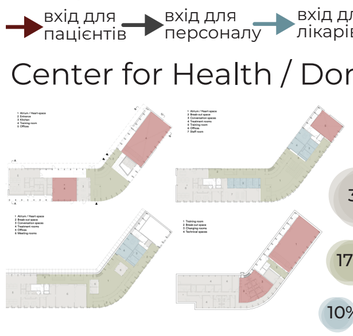


- 35% медично-терапевтична зона
- 35% адміністративно-господарська зона
- 20% зона фізичної реабілітації
- 8% громадська зона

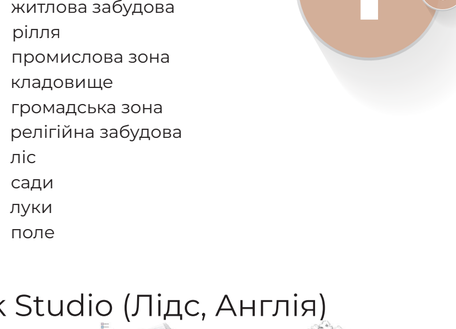
вхід для пацієнтів → вхід для персоналу → вхід для лікарів



Center for Health / Dorte Mandrup (Данія)



- 38% зона фізичної реабілітації
- 35% адміністративно-господарська зона
- 17% громадська та рекреаційна зона
- 10% медично-терапевтична зона



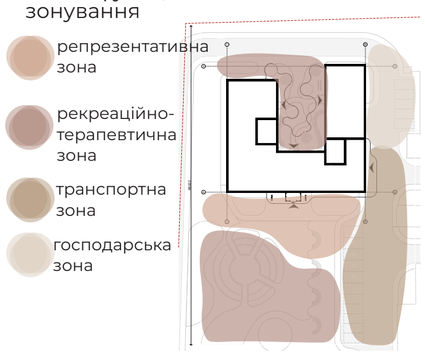
Kálida Sant Pau Centre / Miralles Tagliabue EMBT (Іспанія)



- 45% громадська зона та транзитний простір
- 35% рекреаційна зона
- 10% медично-терапевтична зона
- 10% адміністративно-господарська зона



Схема функціонального зонування



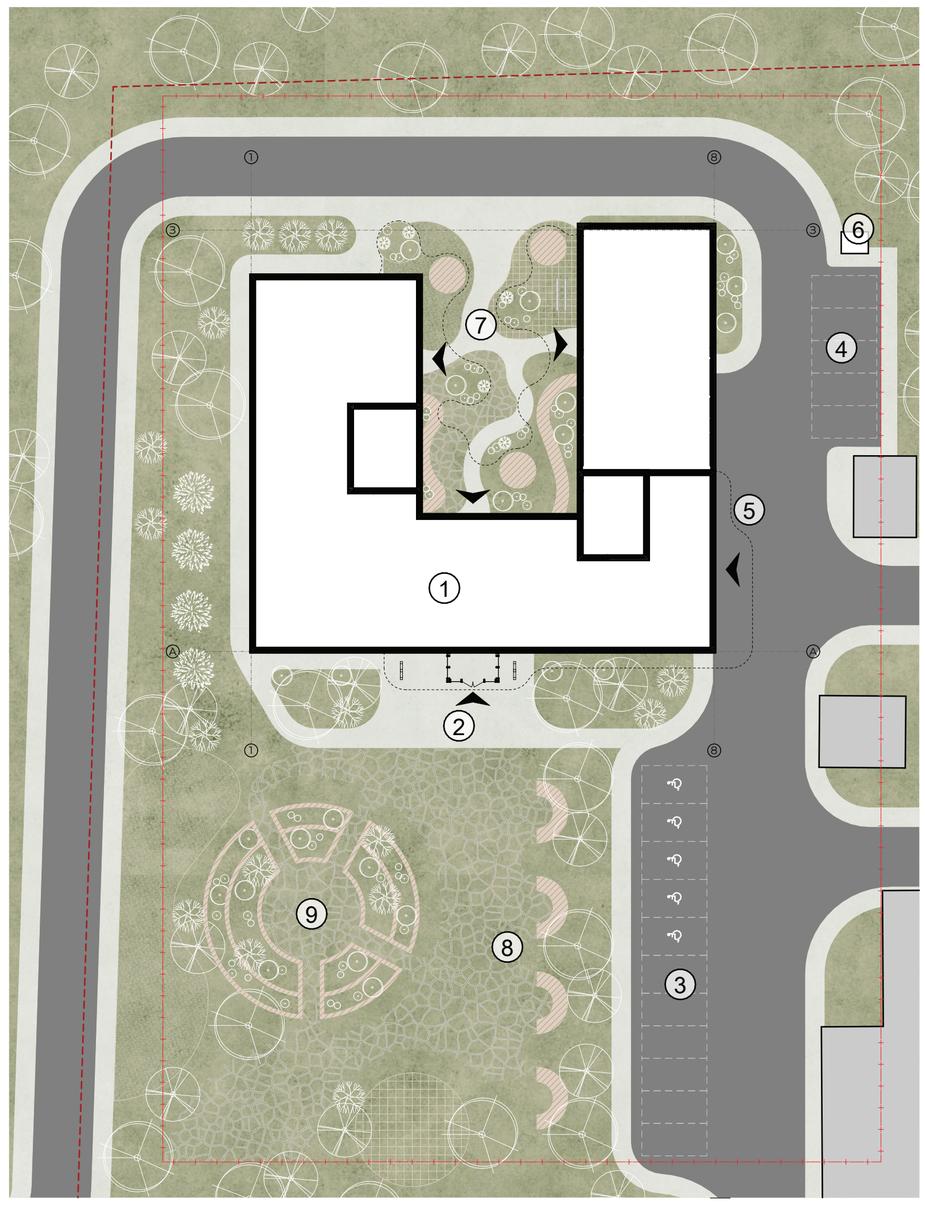
- репрезентативна зона
- рекреаційно-терапевтична зона
- транспортна зона
- господарська зона

Експлікація:
1. проєктована будівля
2. вхідна зона
3. парковка
4. службова парковка
5. господарська зона
6. вхід в укриття
7. внутрішній дворик
8. відпочинкова зона
9. сенсорний сад

Пн

Умовні позначення:
- вхід
- межі проєктованої території
- межі ділянки лікарні
- існуючі будівлі
- газон
- мощення
- асфальтоване покриття
- проєктовані лави (дерев'яний настил)
- Мощення з великоформатних плит
- стабілізоване гравійне покриття
- гумове покриття
- зелені насадження

ГЕНЕРАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ М 1:400



Бакалаврська робота
“Реконструкція господарських приміщень КНП Лисецька лікарня під реабілітаційний центр”

Івано-Франківський Національний Технічний університет Нафти і Газу
Виконала: Шестопалова Юлія
Керівник: Березовський Ю.Л.

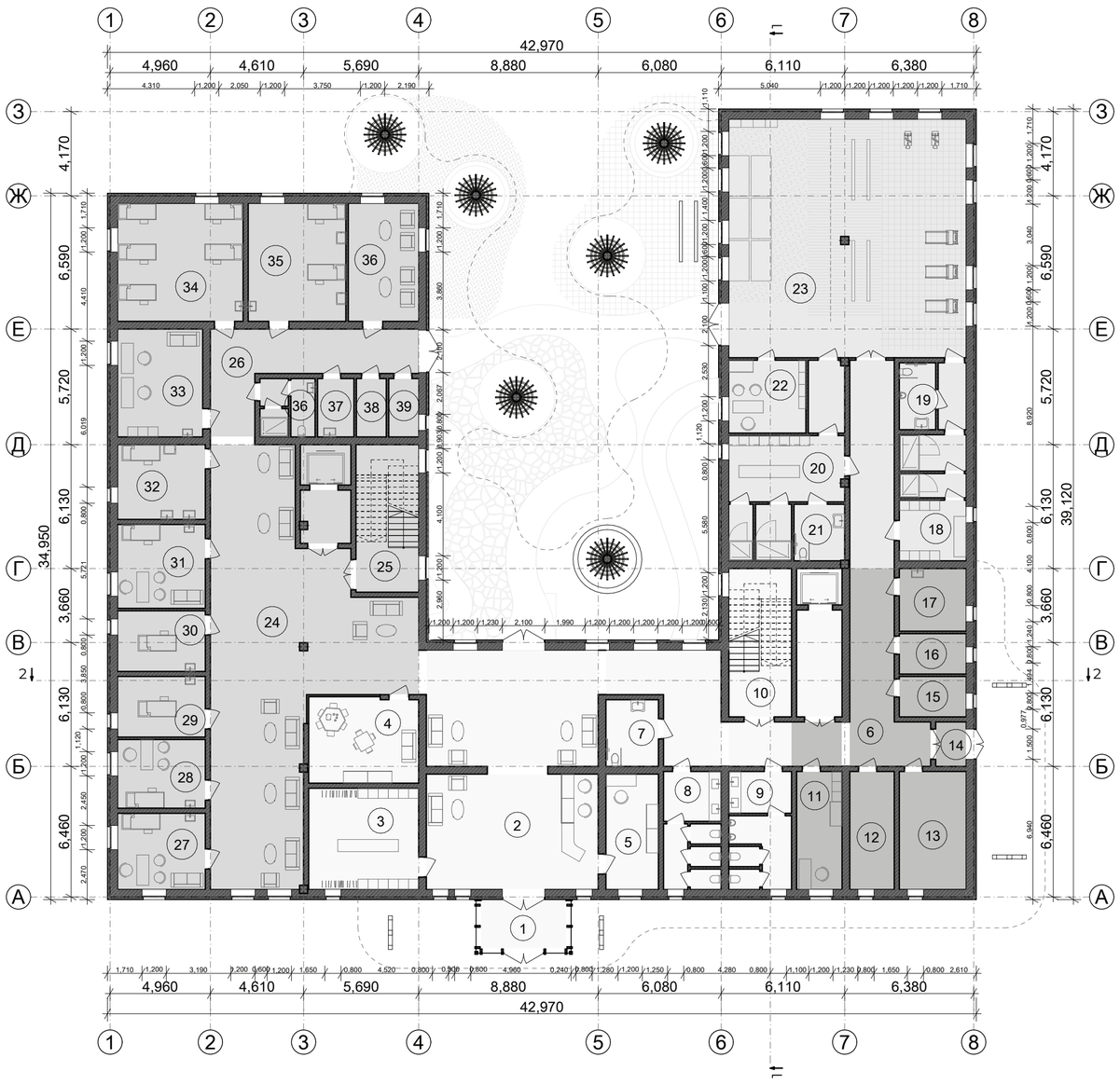
ФАСАД 1-8 М 1:200



ФАСАД А-З М 1:200



ПЛАН НА ВІДМІТЦІ ±0,000 М 1:200



Експлікація приміщень 1-го поверху		
№	Назва	Площа, м²
1	тамбур	10,39
2	хол	99,56
3	гардероб	27,47
4	гардероб	23,13
5	кімната адміністратора	14,82
6	коридор	85,67
7	с/в для МГН	8,72
8	с/в жіночий	16,74
9	с/в чоловічий	18,19
10	сходово-ліфтовий блок	41,10
11	кімната персоналу	13,24
12	електрощитова	12,95
13	індивідуальний тепловий пункт	19,36
14	тамбур	4,10
15	комора чистої білизни	6,72
16	комора брудної білизни	6,72
17	дезинфекційна	10,35
18	роздягальня чоловіча	25,64
19	с/в чоловічий	5,96
20	роздягальня жіноча	34,62
21	с/в жіночий	7,02
22	кімната інструктора	13,75
23	зал фізичної реабілітації	139,08
24	зона очікування	133,16
25	сходово-ліфтовий блок	36,27
26	коридор	31,23
27	кабінет лікаря-реабілітолога	16,42
28	кабінет фізіотерапевта	14,86
29	кабінет масажу №1	13,12
30	кабінет масажу №2	13,12
31	кабінет невролога	18,11
32	процедурна	16,15
33	ординаторська	22,69
34	зал електрофізіотерапії	36,41
35	кабінет УЗТ та магнітотерапії	28,43
36	кімната відпочинку	20,55
36	с/в персоналу	7,89
37	дезинфекційна	5,32
38	комора чистої білизни	4,40
39	комора брудної білизни	4,40
		1 067,83

Умовні позначення:

- вхідна зона
- технічний блок
- медичний блок
- блок активної фізичної реабілітації

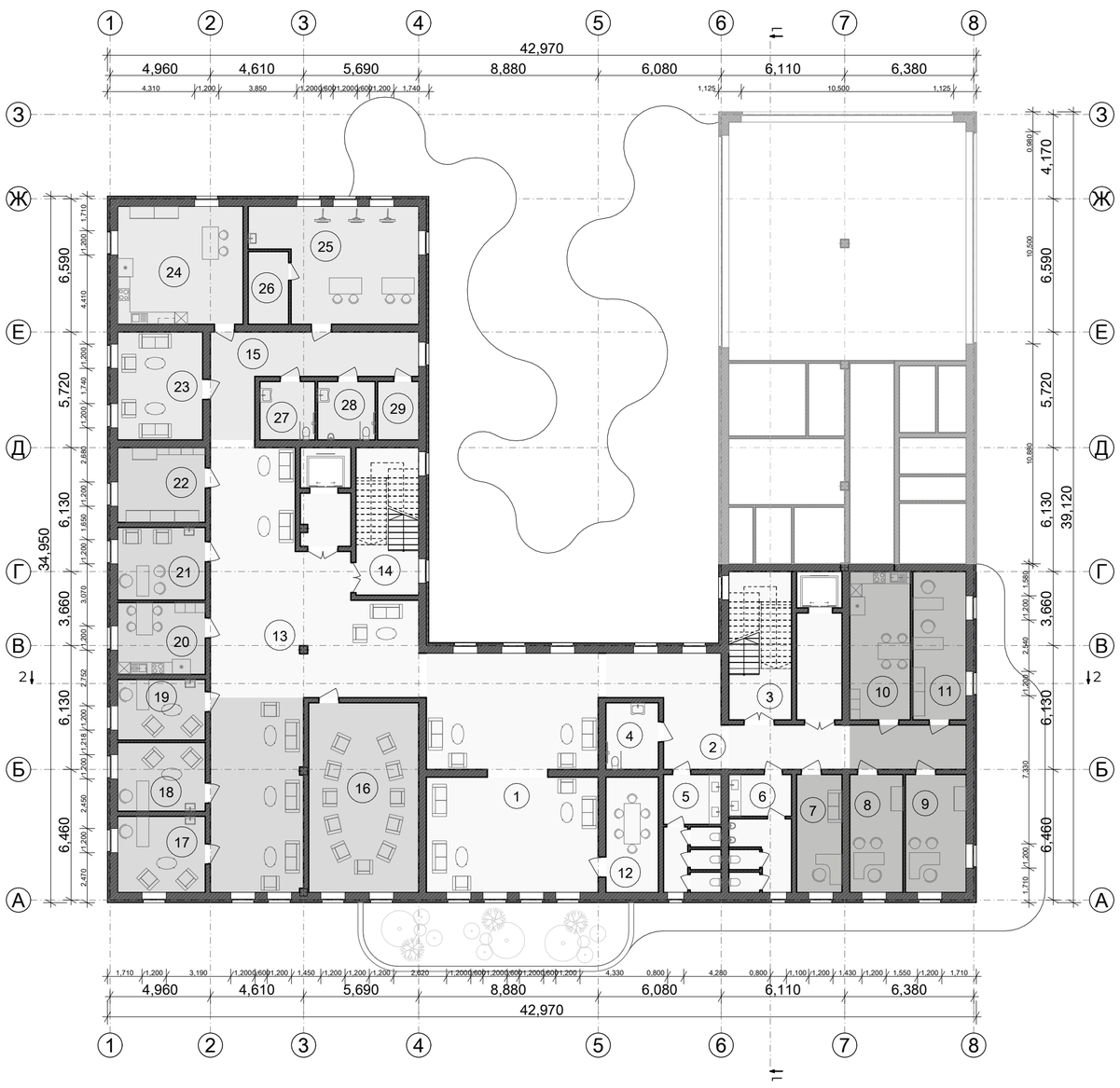
ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Ділянка:
Площа проєктованої території: 0,65 га
Площа забудови: 1 244,58 м²
Щільність забудови: 19,1%

Будівля:
Поверховість: 2 поверхи
Загальна площа будівлі: 1 878,24 м²
Корисна площа: 1 312,29 м²
Коефіцієнт використання площі K_1: 0,70
Будівельний об'єм: 9 334 м³

Функціональні показники:
Пропускна спроможність: 60 осіб/зміну
Кількість медичного персоналу: 18–20 осіб

ПЛАН НА ВІДМІТЦІ +3,600 М 1:200



Експлікація приміщень 2-го поверху		
№	Назва	Площа, м²
1	хол	100,56
2	коридор	49,30
3	сходово-ліфтовий блок	41,10
4	с/в для МГН	8,72
5	с/в жіночий	16,74
6	с/в чоловічий	18,19
7	приймальня	13,25
8	кабінет заступника	15,47
9	кабінет головного лікаря	17,62
10	кімната персоналу	22,16
11	бухгалтерія	19,44
12	кімната для нарад	15,09
13	зона очікування	132,95
14	сходово-ліфтовий блок	36,27
15	коридор	30,40
16	зал групової терапії	51,16
17	кабінет психолога №1	16,42
18	кабінет психолога №2	14,86
19	кабінет психолога №3	13,12
20	кімната персоналу	15,53
21	кабінет логопеда	15,70
22	комора інвентарю та матеріалів	16,15
23	кімната очікування	22,69
24	кабінет ерготерапії	36,41
25	зал арт-терапії	41,53
26	комора матеріалів	7,20
27	с/в для МГН жіночий	8,02
28	с/в для МГН чоловічий	8,37
29	комора	5,99
		810,41

Умовні позначення:

- комунікаційна зона
- адміністративний блок
- психологічний блок
- блок арт-терапії та ерготерапії





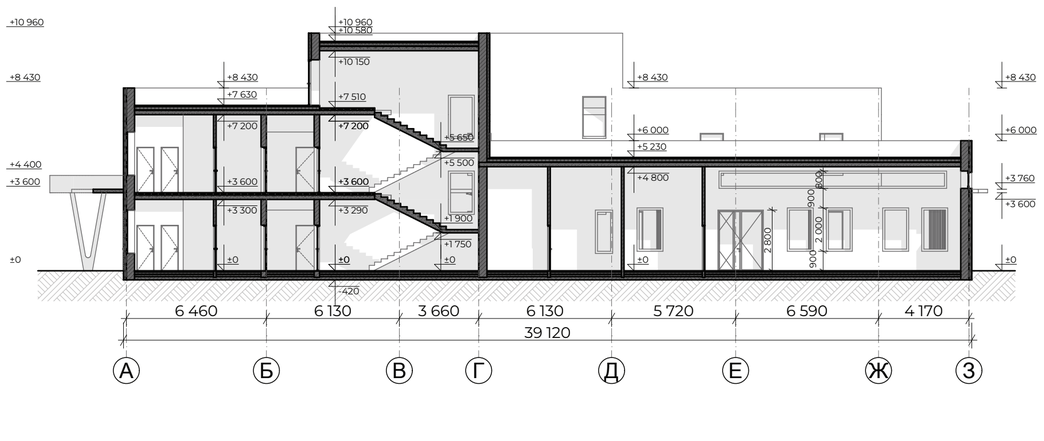
ФАСАД 3-А М 1:200



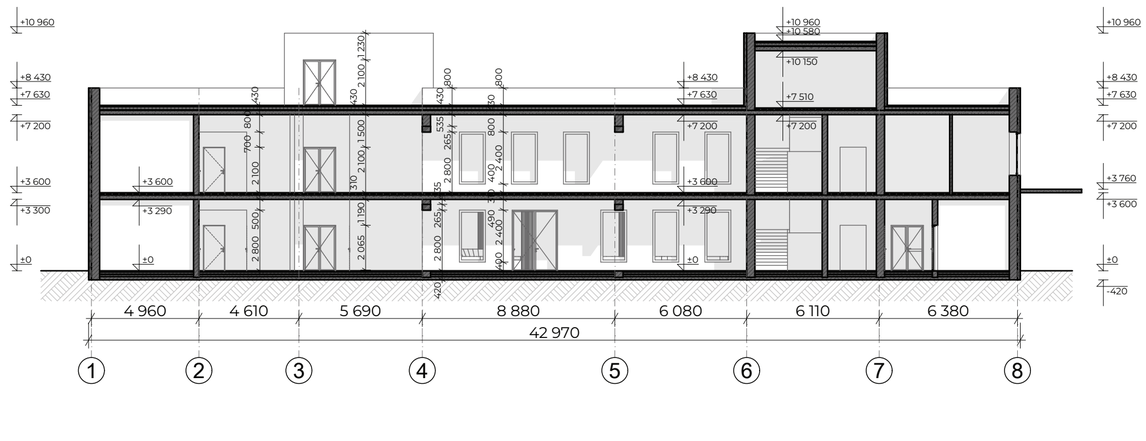
ФАСАД 8-1 М 1:200



РОЗРІЗ 1-1 М 1:200



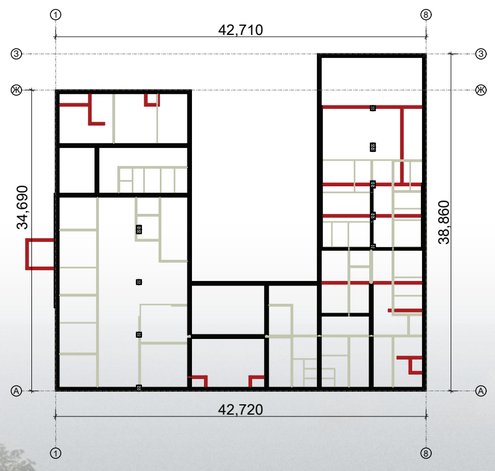
РОЗРІЗ 2-2 М 1:200



ПЛАН ІСНУЮЧОГО ПЕРШОГО ПОВЕРХУ М 1:500



СХЕМА РЕКОНСТРУКТИВНИХ ЗАХОДІВ М 1:500



Умовні позначення:

- існуючі стіни, що зберігаються
- стіни, що демонтуються
- нові конструкції

