Реконструкція Будинку художника в місті Івано-Франківськ у багатофункціональний культурно-мистецький простір-хаб

Схема транспортних та пішохідних зв'язків



Ситуаційна схема



Схема туристичної інфраструктури та історико-культурних ресурсів



Схема функціонального зонування



Викопіювання з генплану м. Івано-Франківськ



Світові аналоги



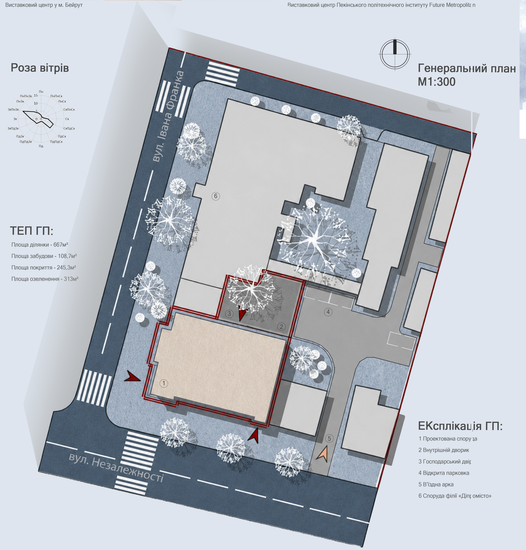
Виставковий центр у м. Бейрут

Виставковий центр Пекінського політехнічного інституту Future Metropolitan

Роза вітрів



Генеральний план М1:300



ТЕП ГП:

Площа ділянки - 667м²
Площа забудови - 108,7м²
Площа покриття - 245,3м²
Площа озеленення - 313м²

ЕКсплікація ГП:

1 Проектована споруда
2 Внутрішній дворик
3 Господарський двір
4 Відкрита парковка
5 В'їздна арка
6 Споруда філії «Дім смісто»

SWOT аналіз споруди



Престижне розташування на центральній пішохідній вулиці
Історична цінність будівлі та мистецька спадщина
Високий пішохідний трафік та видимість для туристів
Чинна мистецька галерея та постійний потік художників

Будівля та інфраструктура потребують значних ремонтних робіт
Брак сучасного виставкового обладнання
Обмежене фінансування для внутрішнього розвитку та програм
Часткова відособленість від міжнародних мистецьких мереж

Можливість залучення грантів СС та державних
Розробка нових резиденційних програм для міжнародних митців
Створення сучасного хабу з креативними майстернями
Впровадження інноваційних технологій у виставкову діяльність

Подальше руйнування фасада через брак фінансування
Комерціалізація та тиск забудовника на прилеглі території
Конкуренція з боку нових приватних арт-галерей

Схема інсоляції ділянки



Фотофіксація ділянки



Бакалаврська робота
«Реконструкція Будинку художника в місті Івано-Франківськ у багатофункціональний \ культурно-мистецький простір-хаб»

Івано-Франківський Національний Технічний університет Нафти і Газу
Виконала: Довган Софія
Керівник: Калак М. М.

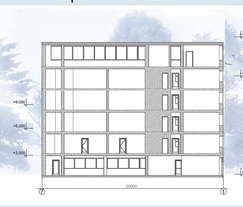
Фасад 1-7 М 1:200



Фасад 1-7 М 1:200



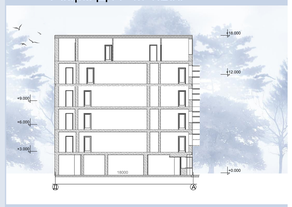
Розріз 7-1 М 1:200



Фасад 7-1 М 1:200



Розріз Д-А М 1:200



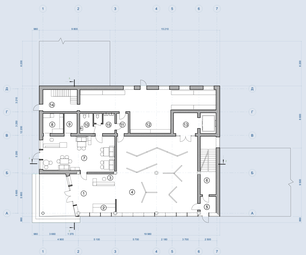
Експлікація приміщень 1-го поверху		
№	Назва	Площа, м²
1	хол	12,29
2	гардероб	5,73
3	рецепція	4,86
4	виставкова зала	118,65
5	тамбур	5,52
6	сходовий блок	17,66
7	кафе	48,69
8	кухня	7,86
9	комора	4,93
10	с/в інклюзивний	5,06
11	коридор	4,45
12	склад худ. матеріалів	73,42
13	ліфтовий блок	17,15
14	існ. сходовий блок	14,46
15	с/в загальний	8,10

Техніко-економічні показники

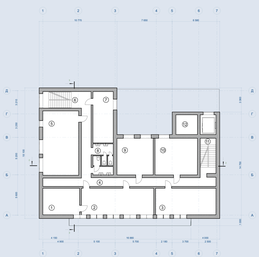
Ділянка:
Площа проектованої території 1767м²
Площа забудови 1108,7 м²
Відсоток забудови 63%
Будівля:
Поверховість 6 поверхів
Загальна площа будівлі 1676,67 м²
Корисна площа 1146,55 м²
Коеф. використання площі 0,70
Будівельний об'єм 6390,00м²
Максимальна одночасна місткість будівлі 250 осіб

Експлікація приміщень 2-5го поверху		
№	Назва	Площа, м²
1	орендоване приміщ.	18,75
2	орендоване приміщ.	36,87
3	худ. майстерня	30,80
4	коридор 118,65	41,39
5	орендоване приміщ.	44,30
6	сходовий блок	14,46
7	коворкінг	20,00
8	с/в загальний	11,90
9	худ. майстерня	25,46
10	худ. майстерня	29,88
11	сходовий блок	44,30
12	ліфтовий блок	17,15

План на відмітці ±0,000 М 1:200



План типовий на відмітці ±3,000-±12,000 М 1:200



Існуючий план на відмітці ±0,000 М 1:300



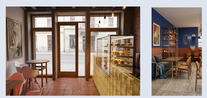
Існуючий план на відмітці ±3,000 М 1:300



Візуалізація

Експлікація приміщень 6-го поверху		
№	Назва	Площа, м²
1	зал для зібрань	17,66
2	лобі-бар	110,38
3	сцена	41,34
4	сходовий блок	11,05
5	ліфтовий блок	16,18
6	с/в	17,66
7	артстудія	17,93
8	сходовий блок	14,59
9	офіс	53,49

Візуалізації інтер'єру кафе



План на відмітці ±15,000 М 1:200

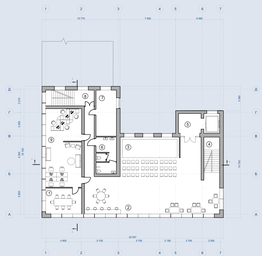


Схема зонування приміщень



