

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ НАФТИ І ГАЗУ
Інститут архітектури та будівництва «ІФНТУНГ-ДОННАБА
Кафедра будівництва**

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА

на тему:

«Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Гетьмана Мазепи, 166 в м. Івано-Франківську»

Виконав студент: Мальон М.М.

Керівник: к.т.н., доцент Козак О.В.

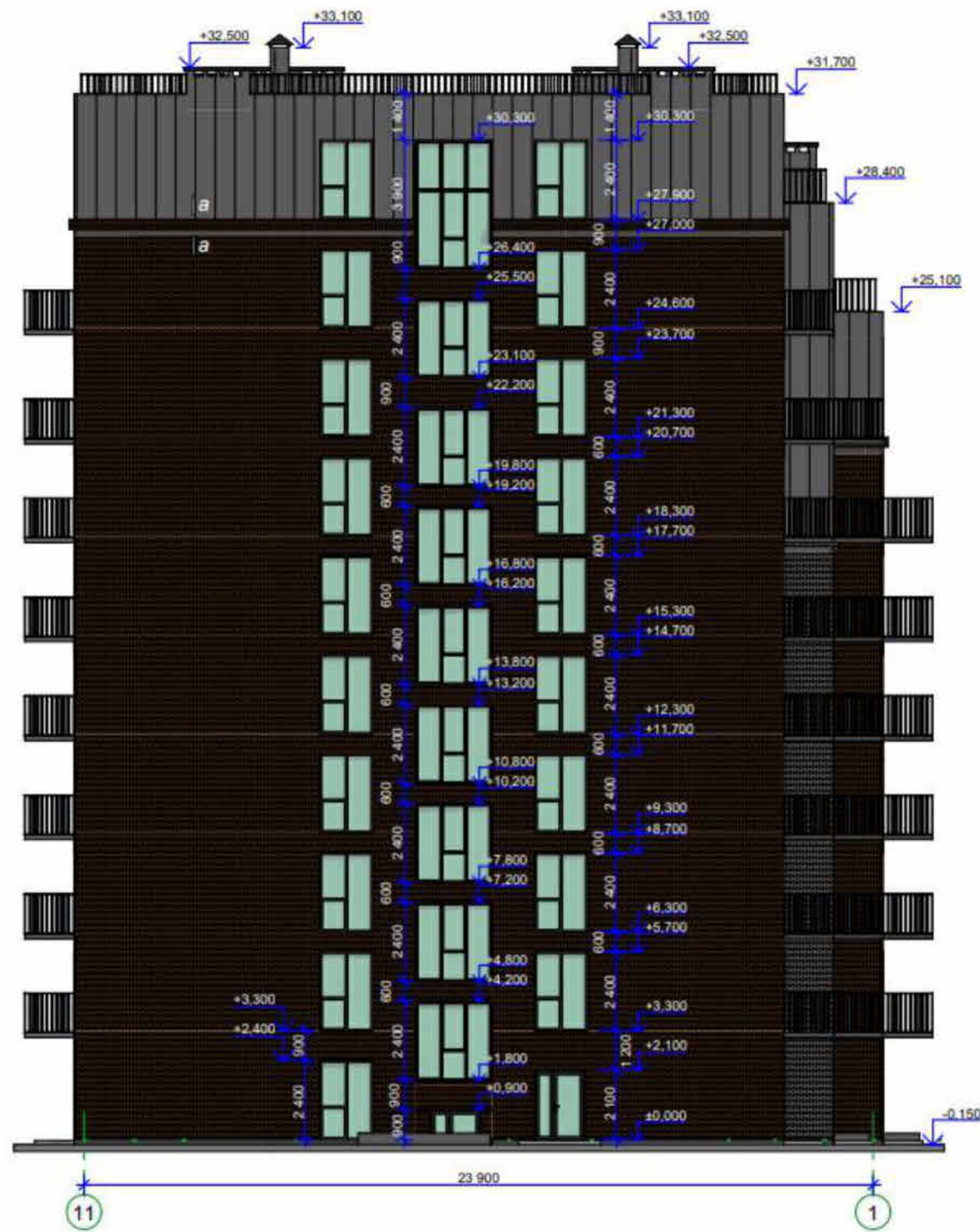
Івано-Франківськ – 2026

Фасад в осях "А-Е"



БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА					
Івано - Франківський національний технічний університет нафти і газу					
Зм.	К-сть	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
Виконав	Мальон М.М.				
Перевірив	Козак О.В.				
Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Гетьмана Мазепи, 166 в м. Івано-Франківську				Стадія	Аркуш
					1
Фасад 2				ІФНТУНГ кафедра БУД Б-22-2	

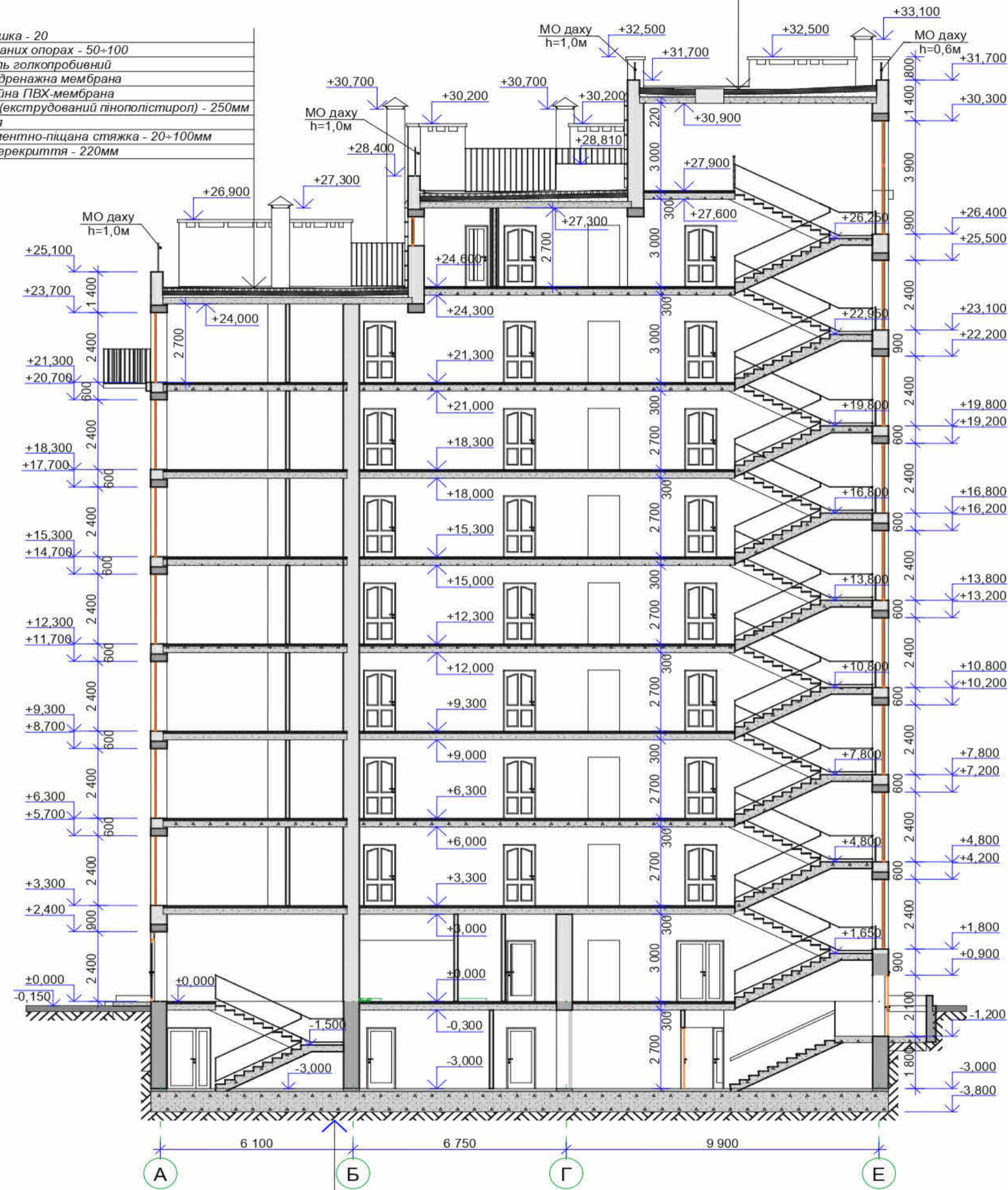
Фасад в осях "11-1"



БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА					
Івано - Франківський національний технічний університет нафти і газу					
Зм.	К-сть	Арк.	Недоп.	Підпис	Дата
Виконав	Мальон М.М.				
Перевірив	Козак О.В.				
Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Гетьмана Мазепи, 166 в м. Івано-Франківську					
Фасад 4			Стадія	Аркуш	Аркушів
				4	
ІФНТУНГ кафедра БУД Б-22-2					

Розріз 1-1

терасна дошка - 20
на регульованих опорах - 50-100
геотекстиль голкопробивний
шиповидна дренажна мембрана
гідроізоляційна ПВХ-мембрана
утеплювач (екструдований пінополістирол) - 250мм
пароізоляція
ухильна цементно-піщана стяжка - 20-100мм
з/б плита перекриття - 220мм



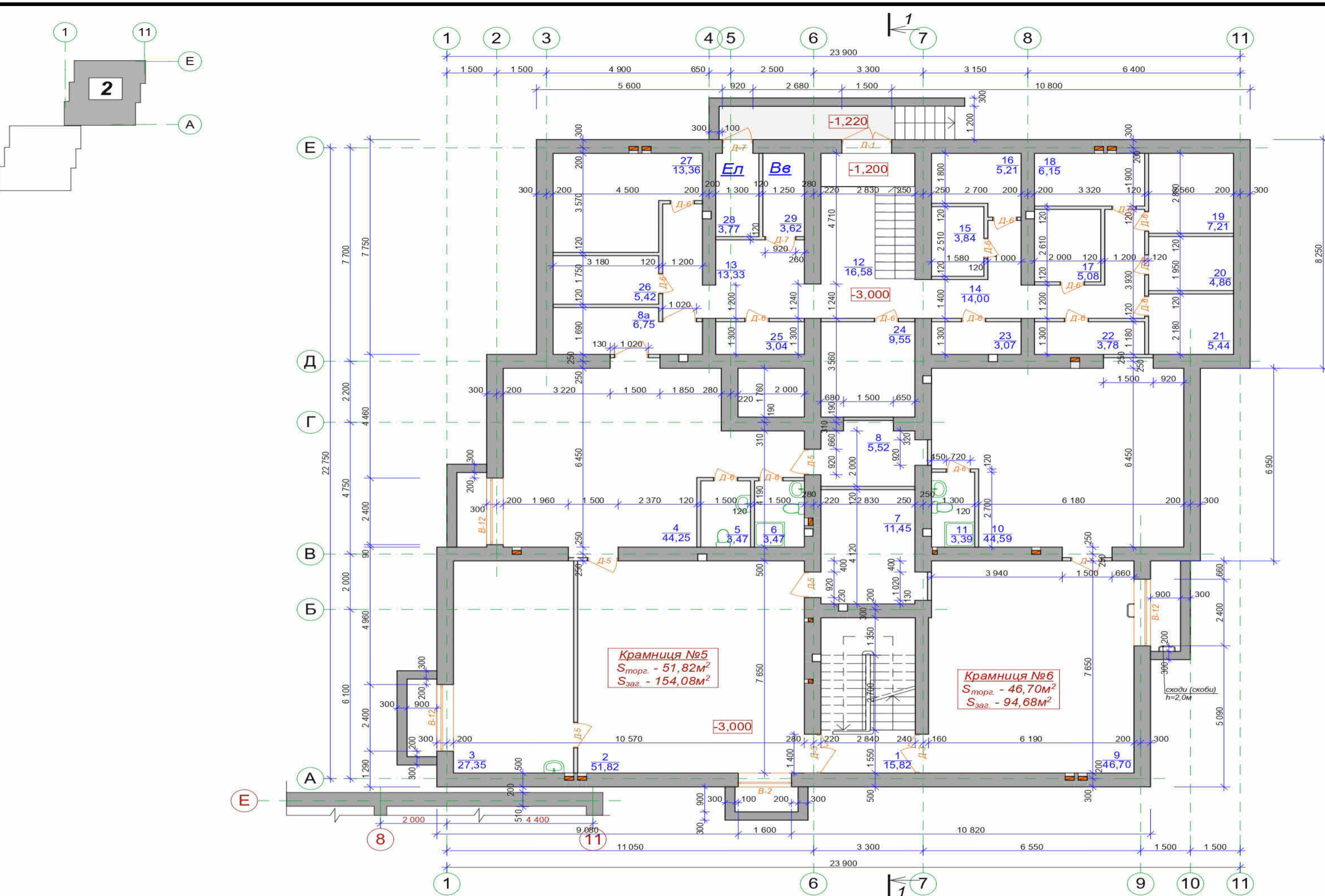
дрібнозернистий щебінь
геотекстиль голкопробивний
шиповидна дренажна мембрана
гідроізоляційна ПВХ-мембрана
утеплювач (екструдований пінополістирол) - 250мм
пароізоляція
ухильна цементно-піщана стяжка - 50-150мм
з/б плита перекриття - 220мм

керамична плитка на клею - 10мм
вирівнююча цементно-перлітова стяжка - 40мм
теплоізоляція (екструдований пінополістирол) - 50мм
гідроізоляція (гідрозол на бітумній основі)
фундаментна монолітна з/б плита - 700мм
бетонна підготовка - 100мм
ущільнений ґрунт

Примітки:

- За відмітку +0,000 прийнято рівень підлоги 1-го поверху, що відповідає абсолютній відмітці.
- Даний розріз див. з планами поверхів, фасадами і конструктивним кресленнями.
- Позначення елементів заповнення віконних та дверних прорізів див. аркуш АР-26, АР-27.
- Технічні вказівки по влаштуванні кладки стін див. аркуш "Загальні вказівки".
- Розгортка вентиляційних каналів див. аркуш АР 28-34.

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА					
Івано - Франківський національний технічний університет нафти і газу					
Зм.	К-сть	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Виконав	Мальон М.М.				
Перевірив	Козак О.В.				
Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Гетьмана Мазепи, 166 в м. Івано-Франківську				Стадія	Аркуш
					5
Розріз 1-1				ІФНТУНГ кафедра БУД Б-22-2	

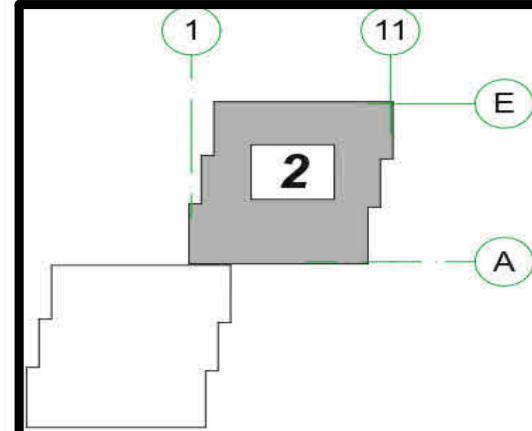


Експлікація приміщень підвалу

№ п/п	Найменування	Площа
1	Сходова клітка	15,82
Крамниця №5		
2	Торговий зал	51,82
3	Приміщення персоналу	27,35
4	Кладова	44,25
5	СВ	3,47
6	СВ з обладнанням місцем для прибирального інвентаря	3,47
7	Приміщення для брудного одягу	11,45
8	Вентиляційна	5,52
8а	Допоміжне приміщення	6,75
Торгова площа крамниці		- 51,82
Загальна площа крамниці №5		- 154,08
Крамниця №6		
9	Торговий зал	46,70
10	Кладова	44,59
11	СВ з обладнанням місцем для прибирального інвентаря	3,39
Торгова площа крамниці		- 46,70
Загальна площа крамниці №6		- 94,68
12	Сходова клітка	16,58
13	Коридор	13,33
14	Коридор	14,00
15	Допоміжне приміщення	3,84
16	Допоміжне приміщення	5,21
17	Допоміжне приміщення	5,08
18	Допоміжне приміщення	6,15
19	Допоміжне приміщення	7,21
20	Допоміжне приміщення	4,86
21	Допоміжне приміщення	5,44
22	Допоміжне приміщення	3,78
23	Допоміжне приміщення	3,07
24	Допоміжне приміщення	9,55
25	Допоміжне приміщення	3,04
26	Допоміжне приміщення	5,42
27	Допоміжне приміщення	13,36
28	Водомірний вузол	3,77
29	Електрощитова	3,62

Торгова площа крамниць -98,52м²
Загальна площа крамниць -248,76м²
Загальна площа приміщень підвалу -391,89м²

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА					
Івано - Франківський національний технічний університет нафти і газу					
Зм.	К-сть	Арк.	№док	Підпис	Дата
Виконав	Мальон М.М.				
Перевірив	Козак О.В.				
Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Гетьмана Мазепа, 166 в м. Івано-Франківську				Стадія	Аркуш
					5
План підвалу				ІФТУНГ кафедра БУД Б-22-2	

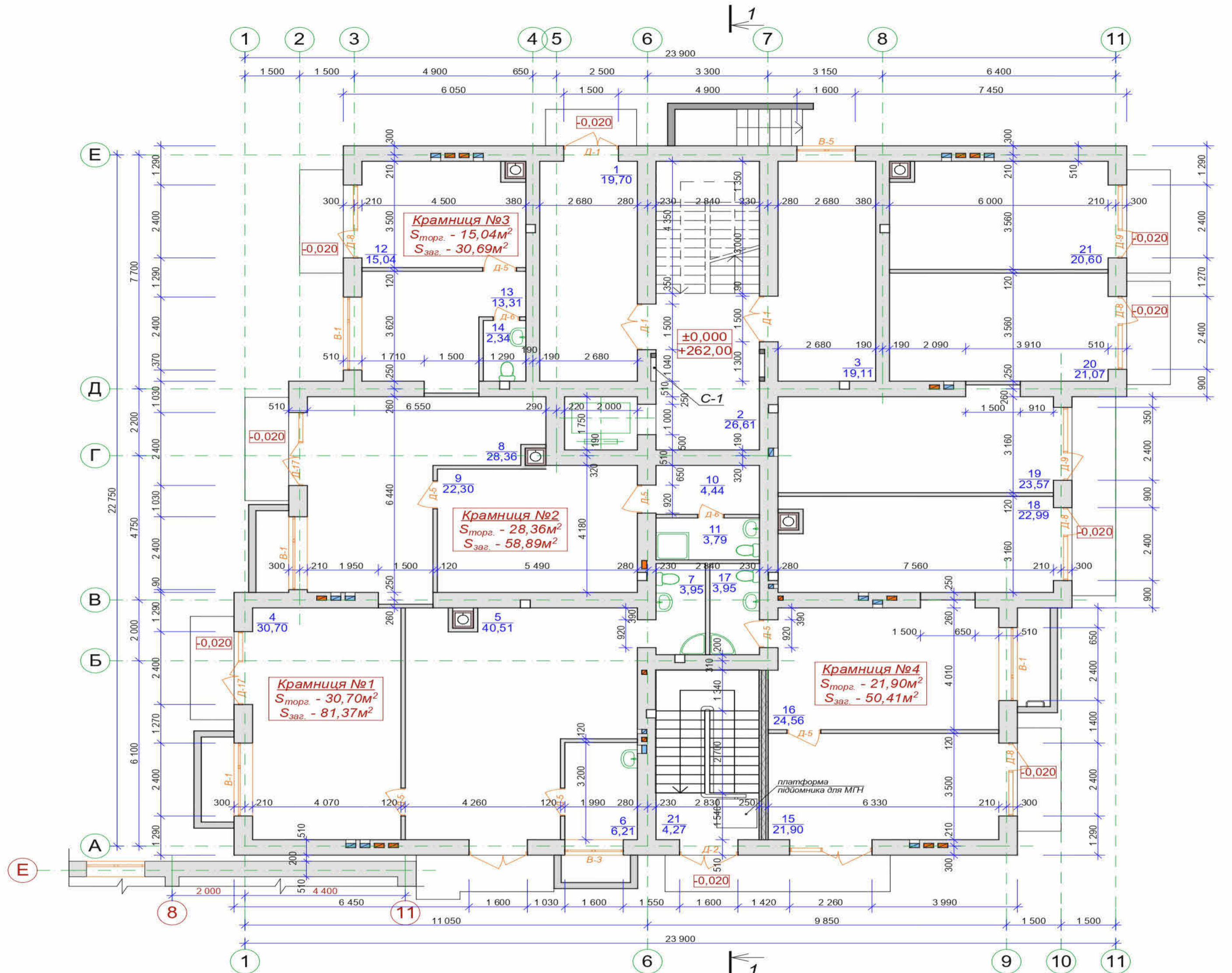
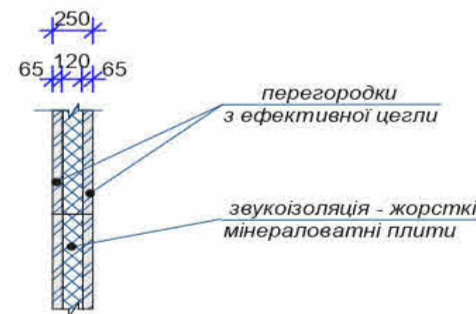


Експлікація приміщень 1-го поверху

№ п/п	Найменування	Площа
1	Тамбур	19,70
2	Сходова плрицадка	26,61
3	Допоміжне приміщення	19,11
Крамниця №1		
4	Торговий зал	30,70
5	Кладова	40,51
6	Приміщення персоналу	6,21
7	СВ з обладнанням місцем для прибирального інвентаря	3,95
Торгова площа крамниці		- 30,70
Загальна площа крамниці №1		- 81,37
Крамниця №2		
8	Торговий зал	28,36
9	Кладова	22,30
10	Коридор	4,44
11	СВ з обладнанням місцем для прибирального інвентаря	3,79
Торгова площа крамниці		- 28,36
Загальна площа крамниці №2		- 58,89
Крамниця №3		
12	Торговий зал	15,04
13	Кладова	13,31
14	СВ з обладнанням місцем для прибирального інвентаря	2,34
Торгова площа крамниці		- 15,04
Загальна площа крамниці №3		- 30,69
Крамниця №4		
15	Торговий зал	21,90
16	Кладова	24,56
17	СВ з обладнанням місцем прибр. ін	3,95
Торгова площа крамниці		- 21,90
Загальна площа крамниці №4		- 50,41
18	Допоміжні приміщення	22,99
19	Допоміжні приміщення	23,57
20	Допоміжні приміщення	21,07
21	Допоміжні приміщення	20,60
21	Сходова площадка	4,27

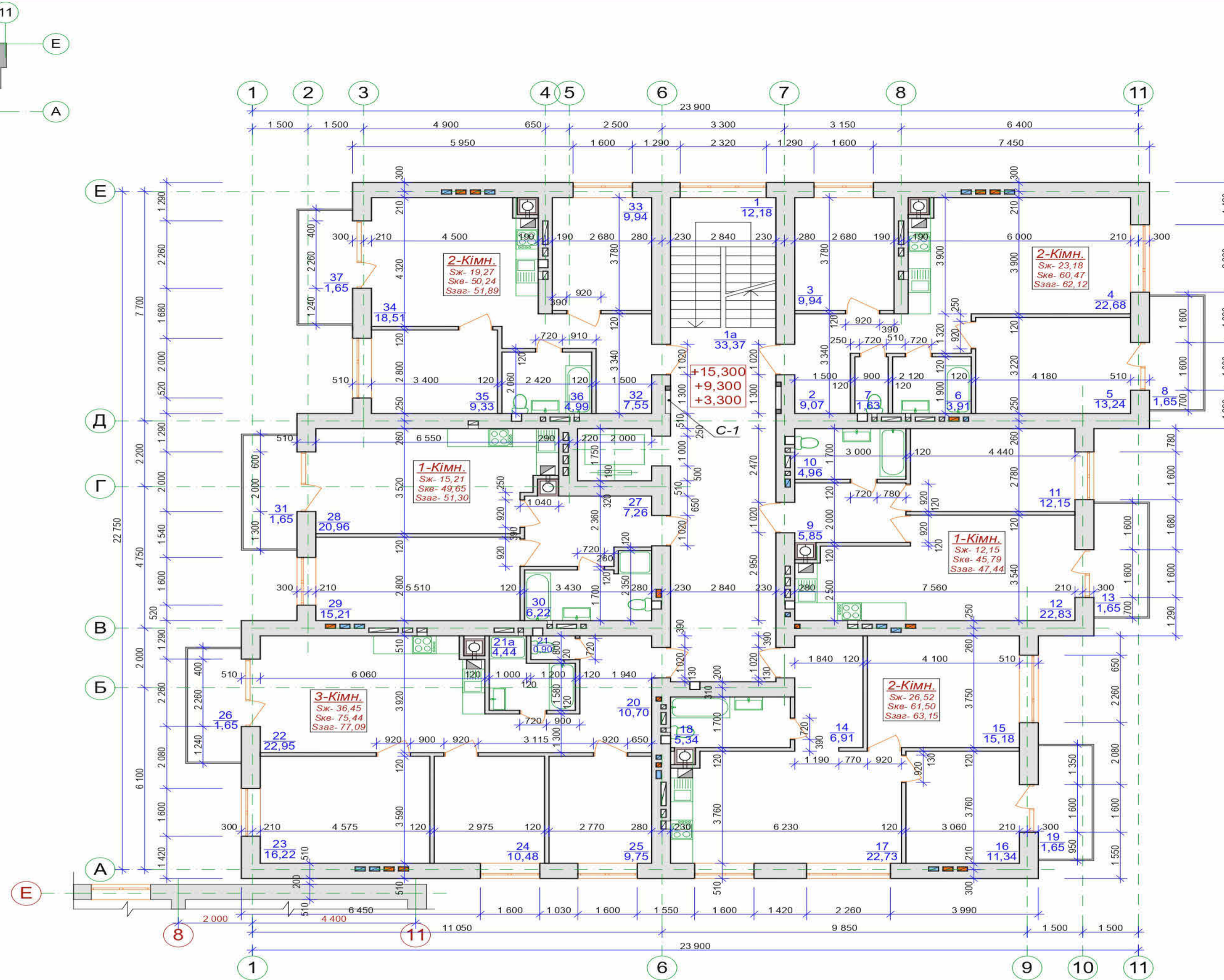
Торгова площа крамниць -96,00м²
Загальна площа крамниць -221,36м²
Загальна площа приміщень 1-го поверху -379,28м²

ВУЗОЛ 1



					БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА				
					Івано - Франківський національний технічний університет нафти і газу				
Зм.	К-сть	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Гетьмана Мазепа, 166 в м. Івано-Франківську	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав	Мальон М.М.						5		
Перевірив	Козак О.В.					План 1-поверху	ІФНТУНГ кафедра БУД Б-22-2		

Експлікація приміщень 2-го (4-го, 6-го) поверху



№ п/п	Найменування	Площа	№ п/п	Найменування	Площа
1	Сходова площадка	12,18	3-кімнатна квартира		
1a	Коридор	33,37	20	Коридор	10,70
2-кімнатна квартира			21	СВ	0,90
2	Коридор	9,07	21a	Ванна	4,44
3	Житлова кімната	9,94	22	Кухня	22,95
4	Кухня	22,68	23	Житлова кімната	16,22
5	Житлова кімната	13,24	24	Житлова кімната	10,48
6	Ванна	3,91	25	Житлова кімната	9,75
7	СВ	1,63	26	Балкон	1,65
8	Балкон	1,65	Житлова площа 36,45		
Житлова площа		23,18	Площа квартири 75,44		
Площа квартири		60,47	Загальна площа квартири 77,09		
Загальна площа квартири		62,12	1-кімнатна квартира		
1-кімнатна квартира			27	Коридор	7,26
9	Коридор	5,85	28	Кухня	20,96
10	СВ (суміщений)	4,96	29	Житлова кімната	15,21
11	Житлова кімната	12,15	30	СВ (суміщений)	6,22
12	Кухня	22,83	31	Балкон	1,65
13	Балкон	1,65	Житлова площа 15,21		
Житлова площа		12,15	Площа квартири 49,65		
Площа квартири		45,79	Загальна площа квартири 51,30		
Загальна площа квартири		47,44	2-кімнатна квартира		
2-кімнатна квартира			32	Коридор	7,55
14	Коридор	6,91	33	Житлова кімната	9,94
15	Житлова кімната	15,18	34	Кухня	18,51
16	Житлова кімната	11,34	35	Житлова кімната	9,33
17	Кухня	22,73	36	СВ (суміщений)	4,99
18	СВ (суміщений)	5,34	37	Балкон	1,65
19	Балкон	1,65	Житлова площа 19,27		
Житлова площа		26,52	Площа квартири 50,24		
Площа квартири		61,50	Загальна площа квартири 51,89		
Загальна площа квартири		63,15			

Житлова площа 2-го (4-го, 6-го) поверху -132,78м²
 Площа квартир 2-го (4-го, 6-го) поверху -343,09м²
 Загальна площа квартир 2-го (4-го, 6-го) поверху -352,99м²
 Загальна площа приміщень 2-го (4-го, 6-го) поверху -398,54м²

Матеріали кладки стін

Поверх	Марка цегли	Марка розчину
1 - 3	КРПе-1НФ-М 125-1650-F-25-1	М 100
4 - 5	КРПе-1НФ-М 100-1650-F-25-1	М 100

БАКАЛАВРСЬКА РОБОТА

Івано - Франківський національний технічний університет нафти і газу

Зм.	К-сть	Арх.	Нодок	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Мальон М.М.				Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Гетьмана Мазепа, 166 в м. Івано-Франківську	5	
Перевірив		Козак О.В.						
План 2,4,6-поверху							ІФНТУНГ кафедра БУД Б-22-2	

ДЯКУЮ ЗА УВАГУ!